

Informacja o stanie mienia komunalnego.

I Grunty

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.10.2009 r.** wynosił **264,6328 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **11 628 067 zł**.

Na dzień **31.12.2010 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **278,9143 ha**, na ogólną wartość **12 252 138 zł**.

II Budynki i budowle

Na dzień **31.10.2009 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **57 945 462 zł (netto)**.

W okresie od **01.11.2009 roku** do **31.12.2010 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych z okresów poprzednich, budynki, budowle na łączną wartość **34 455 660 zł (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto majątek o wartości ewidencyjnej **669 713 zł (brutto)**.

Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **4 343 583 zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.12.2010 roku** wynosi **87 387 826 zł (netto)**.

III

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.11.2009 roku do 31.12.2010 roku uległy zmianie i wynoszą **28 838 810,75 zł**.

Na dzień 31.12.2010 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni **54,1641 ha**.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec w drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

budynki niemieszkalne w tym:	szt.	85	27 014										
budynki przemysłowe	szt.												
budynki transportu i łączności	szt.												
budynki handlowo- usługowe	szt.												
zbiorniki silosy i budynki magazynowe	szt.	1	61										
budynki biurowe	szt.	1	593										
budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	6	1 203										
budynki oświaty	szt.	10	12 471										
budynki nauki i kultury	szt.	7	9 732										
budynki sportowe	szt.	3	463										
budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.												
inne budynki niemieszkalne	szt.	57	2 491										
budynki mieszkalne	szt.	20	2 255										
lokale niemieszkalne	szt.	3	813										
lokale mieszkalne	szt.			7	77								

5.	Grupa VII Środki transportowe	szt.	21	593										
6.	Grupa VIII Narzędzia , przyrządy i wyposażenia	szt.	49	121										
7.	Grupa IX inwentarz żywy	szt.	0	0										
II	Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie	szt.	17	5 730										
III	Środki przekazane na poczet inwestycji	szt.												
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale			106 420		2 129								

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski

Tabela 2

Informacja o stanie mienia komunalnego M i G Polaniec na dzień 31.12. 2010r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2009 rok	Dochody uzyskane za 2010 rok	Dochody planowane na 2011 rok	Dynamika (w %) 5/4	Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
	dochód z najmu lokalu mieszkalnego	8 487,23	9 800	8 000	81	700-70004-0750
	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	18 834	137 528,50	80 000	58	700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	18 052	73 612	40 000	54	700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	2 909	59 819,50	40 000	66	700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	-----	4 097	-----	0	700-70005-0770
	wpływy z opłat adiacenckich	-----	78,20	1 000	12,78	756-75618-0690
	wpływy z opłat eksploatacyjnych	1 248	3 925,07	2500	63	756-75618-0460
	za użytkowanie wieczyste	113 221	126 355,92	163 000	129	756-75618-0470
	- opłaty pierwsze	-----	12 500	52 520	42	756-75618-0470
	- opłaty roczne	113 221	113 855,92	110 480	97	756-75618-0470
	dochody z najmu lokalu	5 923,59	6 800	3 500	51	801-80101-0750
	dochody z najmu lokalu	15 768	5 000	-----	0	801-80110-0750
	wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność	8 859	2 355	4 000	169	756-75618-0470
	wpływy z najmu lokali użytkowych	50 613	74 461,30	33 000	44	700-70005-0750
	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	29 274	60 515,95	30 000	49	700-70005-0750
	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	80 315	55 285,46	57 000	103	700-70005-0750
	wpływy za administrowanie	-----	-----	-----	-----	-
	wpływy za trwałe zarząd	-----	-----	-----	-----	-
	Dywidendy	-----	-----	-----	-----	-
	Inne wpływy:					
	- za zezwolenia na ustawienie reklam	7 004,86	6 477,25	7 000	108	600-60095-069
	- za zajęcie pasa drogowego	-----	124,67	1 000	80,2	756-75618-049

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Tabela 3

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2010r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec.

Grunty:

L p.	Grupa	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]
1.	Użytki rolne , w tym:	ha	44,3186	54		
	-grunty orne	ha	2,3572	4		
	-sady	ha	-----	-----		
	-łaki trwałe	ha	39,7508	16		
	-pastwiska trwałe	ha	1,6198	2		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,0800	5		
	-grunty pod stawami	ha	-----	-----		
	- rowy	ha	0,5108	27		
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione , w tym	ha	2,6999	19		
	-las	ha	2,6999	19		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	-----	-----		
3	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:	ha	222,2958	11 699	54,1641	2 052
	-tereny mieszkalne	ha	14,0493	1 572		
	-tereny przemysłowe	ha	139,6689	6 619		
	- inne tereny zabudowane	ha	9,5132	475		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	7,3023	282		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	5,5851	279		
	- użytki kopalne	ha	-----	-----		
	- tereny komunikacyjne w tym :	ha	46,1770	2 472	54,1641	2 052
	drogi	ha	46,1770	2 472	54,1641	2 052
	tereny kolejowe	ha	-----	-----		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
4	Grunty pod wodami, w tym :	ha	9,600	480		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	9,600	480		

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Tabela 4

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12. 2010 wg wartości netto.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

Nieruchomości zabudowane /budynki/

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	20	2 255		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączności	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.				
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	61		
6	budynki biurowe	szt.	1	593		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	6	1 203		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	10	12 471		
9	budynki kultury	szt.	7	9 732		
10	budynki sportowe	szt.	3	463		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	57	2 491		

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	lokale mieszkalne	szt.			7	77
2	lokale użytkowe	szt.	3	813		

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski

Tabela 5

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2010r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji			
		Udziały (w %)	Wartość (w tys.)	Akcje (w szt.)	Wartość (w tys.)
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	100 % 57 610	28 805	-----	-----
2.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. Zo.o. w Rzędowie	8% 25	13	-----	-----
3.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu	-----	-----	20	10
4.	Giełda Rolno –Ogrodnicza Ziemi Sandomierskiej S.A. Sandomierz	-----	-----	100	10
5.	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach	-----	-----	749	1
Razem		57 635	28 818	869	21

BURMISTRZ
Jacek Karnowski