

**UCHWAŁA NR XLVII/316/13
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 30 października 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie terenów położonych w Brzozowej gmina Połaniec w obszar
Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 roku poz. 594)¹⁾, i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2007 Nr 42, poz. 274 z późn. zmianami)²⁾ **Rada Miejska w Połańcu postanawia:**

§ 1.

1. Wyrazić zgodę na włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Brzozowej na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, uchwalonym uchwałą Nr XXVIII/193/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 30 marca 2005 roku, zmienionym uchwałą Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 roku oraz zmienionym uchwałą Nr XXI/134/11 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 14 grudnia 2011 roku, pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z możliwością sytuowania usług; określonych jako obszary inwestycyjne nr: 4, 5, 6 i 7, składających się z działek gruntu w jednostce ewidencyjnej Połaniec – obszarze wiejskim, – obrębie geodezyjnym Brzozowa, wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Lokalizację obszarów określonych w ust. 1 określa załącznik nr 2 (graficzny) do uchwały.

§ 2.

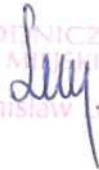
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz 645

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008 r. Nr 118, poz. 746 z 2009 r. Nr 18, poz. 97

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Stanisław

1. Obszar inwestycyjny nr 4 o łącznej powierzchni 5,3228 ha

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha
1	204/2	0,1821
2	203/2	0,1496
3	202/2	0,3545
4	201/2	0,3317
5	200/2	0,1253
6	199/2	0,1718
7	198/2	0,1764
8	197/2	0,2230
9	196/2	0,2381
10	195/2	0,1196
11	194/2	0,1038
12	193/2	0,2427
13	192/2	0,4933
14	191/2	0,5942
15	190/4	0,4136
16	189/4	0,2918
17	188/4	0,3798
18	187/4	0,1260
19	186/2	0,6055

2. Obszar inwestycyjny nr 5 o łącznej powierzchni 3,4180ha

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha
1	126/4	0,0713
2	127/4	0,1096
3	128/4	0,0889
4	129/4	0,2032
5	130/5	0,3027
6	131/5	0,2857
7	132/5	0,1617
8	133/5	0,0735
9	134/5	0,0839
10	135/5	0,1806
11	136/5	0,1851
12	137/5	0,1517
13	138/5	0,1606
14	139/5	0,1318
15	140/5	0,3495
16	141/5	0,4350
17	142/5	0,1908
18	143/5	0,2524

3. Obszar inwestycyjny nr 6 o łącznej powierzchni 3,8115 ha

Lp.	Nr działki	Powierzchnia
1	126/3	0,0033
2	127/3	0,0273
3	128/3	0,0136
4	129/3	0,1388
5	130/4	0,4397
6	131/4	0,4386
7	132/4	0,2413
8	133/4	0,1171
9	134/4	0,1189
10	135/4	0,2332
11	136/4	0,2353
12	137/4	0,1940
13	138/4	0,1989
14	139/4	0,1510
15	140/4	0,3891
16	141/4	0,4372
17	142/4	0,2076
18	143/4	0,2266

4. Obszar inwestycyjny nr 7 o łącznej powierzchni 4,5484 ha

p.	Nr działki	Powierzchnia
1	155/3	0,1008
2	156/3	0,1612
3	157/3	0,2071
4	158/3	0,2893
5	159/3	0,3252
6	160/3	0,1663
7	161/3	0,1662
8	162/3	0,0979
9	163/3	0,1058
10	164/3	0,1103
11	165/3	0,0703
12	166/3	0,1981
13	167/3	0,2097
14	168/3	0,2318
15	169/3	0,1086
16	170/3	0,0822
17	171/3	0,4798
18	172/3	0,4771
19	173/3	0,4323
20	174/3	0,2979
21	175/3	0,2305

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Jędrzejko

Uzasadnienie

**do uchwały Nr XLVII/316/13
Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 30 października 2013 roku,**

w sprawie wyrażenia zgody na włączenie terenów położonych w Brzozowej gmina Połaniec w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”.

Gmina Połaniec jest właścicielem m.in. obszarów inwestycyjnych oznaczonych nr nr: **4, 5, 6 i 7** o łącznej powierzchni **17,1007 ha**, położonych w Brzozowej gm. Połaniec.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszary te znajdują się w terenie przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z możliwością sytuowania usług. Ponadto działki wchodzące w skład obszaru inwestycyjnego **4** w nieznaczonej części przeznaczone są pod drogę publiczną lokalną (klasy L) – symbol w planie **KDL**.

Włączenie opisanych wyżej obszarów inwestycyjnych w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice” zwiększy zainteresowanie nimi potencjalnych inwestorów, co wpłynie korzystnie na rozwój przedsiębiorczości oraz tworzenie nowych miejsc pracy w naszej gminie.

Nowe inwestycje będą szansą na pracę i poprawę warunków życia naszych mieszkańców.

W związku z tym, że art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 roku o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U. z 2007 roku Nr 42, poz. 274 z późniejszymi zmianami) wymaga uprzedniej zgody rady gminy właściwej ze względu na położenie strefy, podjęcie przez Radę Miejską w Połańcu przedmiotowej uchwały na włączenie terenu w obszar specjalnej strefy ekonomicznej jest celowe i zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Stanisław Łolo