

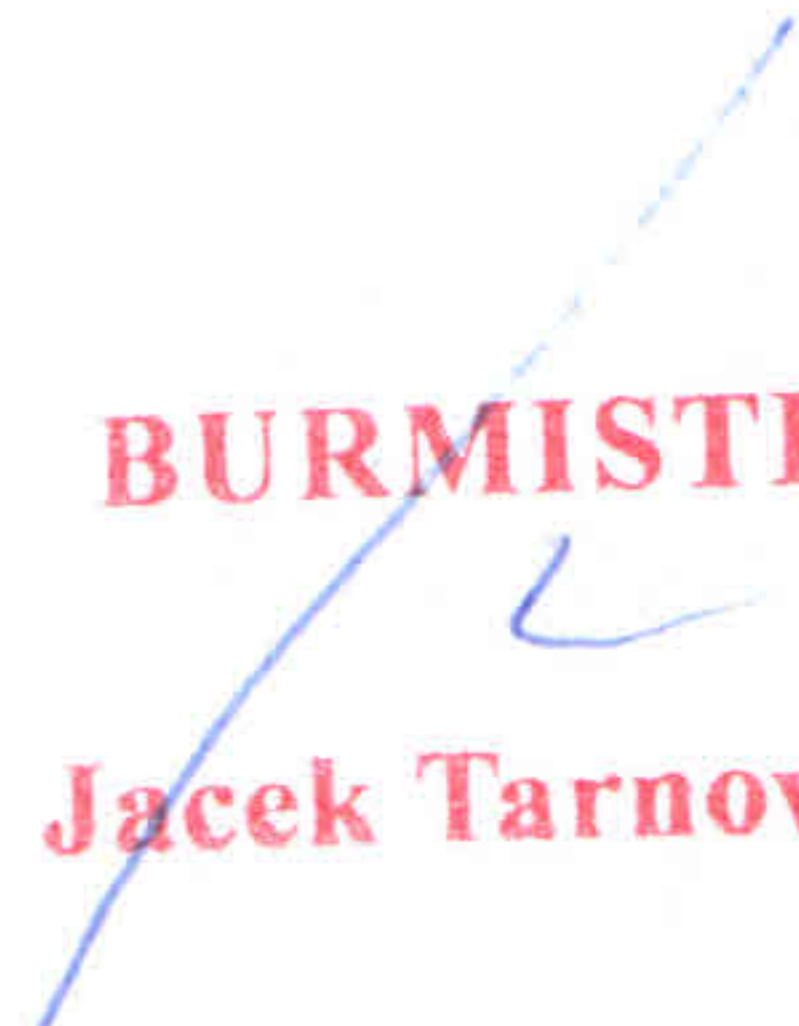
Połaniec, dnia 02.12.2014 r.

GK.6841.4.2014.KGK

INFORMACJA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec informuje**, że poprzez wywieszenie w dniu **5 grudnia 2014 roku na okres 21 dni**, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu przy ulicy Ruszczańskiej 27, został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w **Brzozowej gm. Połaniec**, stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, wydzielonej jako działki numer: **204/2, 203/2, 202/2, 201/2, 200/2, 199/2, 198/2, 197/2, 196/2, 195/2, 194/2, 193/2, 192/2, 191/2, 190/4, 189/4, 188/4, 187/4 i 186/2** o łącznej powierzchni **5,3228 ha**, określone jako obszar inwestycyjny 4 w granicach Strefy Inwestycyjnej C, będące przedmiotem włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”.

Działanie to jest kolejnym etapem w kierunku pozyskania inwestorów dla Miasta i Gminy Połaniec.

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Połaniec, dnia 02.12.2014 roku

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej położonej w Brzozowej gm. Połaniec, stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego jako obszar inwestycyjny 4 w obrębie Strefy Inwestycyjnej C, będącej przedmiotem włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Starachowice”

Lp	Nr działki	Pow. - ha -	Nomenklatury prawne Nr KW	Położenie	1/ Przeznaczenie nieruchomości w planie 2/ Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu -zł-	Opłaty z tyt. użytkowania wieczystego w % ceny gruntu		
							pierwsza	-roczna -	aktuali - - zacja
1.	204/2	0,1821	KI1A/00033279/2	Brzozowa gmina Połaniec - obszar inwestycyjny 4 w obrębie Strefy Inwestycyjnej C	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada nieruchomość ta znajduje się w terenie projektowanych obiektów produkcyjnych, składów i magazynów we wsi Brzozowa – symbol w planie PP13) 2/Aktualnie teren niezabudowany, w trakcie realizacji pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego. Pożądany sposób zagospodarowania nieruchomości to zabudowa produkcyjno- usługowo – handlowa.	40 062 + VAT	25% wylicy- -owanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -owanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok
2.	203/2	0,1496	KI1A/00033279/2			32 912 +VAT			
3.	202/2	0,3545	KI1A/00033279/2			77 990 +VAT			
4.	201/2	0,3317	KI1A/00033279/2			72 974 +VAT			
5.	200/2	0,1253	KI1A/00033279/2			27 566 +VAT			
6.	199/2	0,1718	KI1A/00035986/5			37 796 + VAT			
7.	198/2	0,1764	KI1A/00033279/2			38 808 +VAT			
8.	197/2	0,2230	KI1A/00033279/2			49 060 + VAT			
9.	196/2	0,2381	KI1A/00033279/2			52 382 + VAT			
10.	195/2	0,1196	KI1A/00039520/9			26 312 +VAT			
11.	194/2	0,1038	KI1A/00039520/9			22 836 +VAT			
12.	193/2	0,2427	KI1A/00033279/2			53 394 + VAT			
13.	192/2	0,4933	KI1A/00033279/2			108 526 + VAT			
14.	191/2	0,5942	KI1A/00033279/2			130 724 + VAT			
15.	190/4	0,4136	KI1A/00033279/2			90 992 + VAT			
16.	189/4	0,2918	KI1A/00033279/2			64 196 + VAT			
17.	188/4	0,3798	KI1A/00033279/2			83 556 + VAT			
18.	187/4	0,1260	KI1A/00033279/2			27 720 + VAT			
19.	186/2	0,6055	KI1A/00033279/2			133 210 +VAT			
Razem		5,3228				1 171 016 + VAT			

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów,
- poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 05.12.2014r. i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 03 73.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: od 05.12.2014r. do 29.12.2014r.

Wykaz sporządziła Teresa Parcheta, Kierownik Referatu Mienia Komunalnego tel. 015 8650373

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski