



**Zapytanie nr 1 w przetargu nieograniczonym pn.
„Projekt budowlany odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej z przyłączami i zasilaniem elektrycznym pompowni przydomowych, projekt budowlany odcinka sieci wodociągowej z przyłączami oraz materiały do zgłoszenia przyłączy kanalizacji sanitarnej w systemie ciśnieniowym”**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiedzi na następujące pytania i wnioski:

Pytanie 1: Czy inwestycja jest położona lub sąsiaduje z obszarami chronionej przyrody lub krajobrazu?

Pytanie 2: Czy obszar inwestycji jest objęty planem miejscowym?

Pytanie 3: Na jakiej podstawie przyjęto 3 miesięczny termin realizacji zadania uwzględniającego:

- wykonania map do celów projektowych dla obszaru +/- 4 ha
- uzyskania pisemnych zgód właścicieli nieruchomości przez które przebiegać będą obiekty liniowe (same przyłącza kanalizacyjne wymagają uzyskanie zgód dla ponad 100 posesji)
- decyzji zarządców dróg przez które przebiegać będą obiekty liniowe
- z uzgodnieniami opracowań przez poszczególnych zarządców dróg
- uzyskania zapewnienia zasilania w energię elektryczną
- opracowanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z przyłączami i zasilaniem elektrycznym pompowni przydomowych
- opracowanie projektu budowlanego sieci wodociągowej wraz z przyłączami
- opracowanie materiałów do zgłoszenia przyłączy kanalizacji sanitarnej wraz z zasilaniem elektrycznym pompowni przydomowych
- projekty przewiertów pod przeszkodami terenowymi tj. drogi ciekli wodne
- projekt wykonawczy sieci głównych, przyłączy domowych
- dokumentacji kosztorysowej całego przedmiotu zamówienia
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- programu funkcjonalno-użytkowego
- wykonanie badań i pomiarów w zakresie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia
- wykonanie operatu dendrologicznego
- opracowanie projektu organizacji ruchu na trasie przebiegu inwestycji.

Należałoby doprecyzować, iż 3 miesięczny termin wykonania obejmuje wyłącznie opracowanie dokumentacji 9 najlepiej w oparciu o harmonogram) bez uwzględnienia



MIASTO i GMINA POŁANIEC

czasu potrzebnego na wystąpienia i uzyskanie decyzji administracyjnych i warunków technicznych od właściwych organów i gestorów sieci.

Pytanie 4: W §11 ust.1 projektu umowy regulującym kwestie odstąpienia od umowy, Zamawiający powołuje się na art. 145 PZP jednakże ogranicza możliwe roszczenia ze strony Projektanta do 5 % wartości umowy niezależnie od stopnia zaawansowania prac niezgodnie z zapisem przedmiotowego artykułu. Prosimy o wykreślenie tego zapisu lub jego zmianę uwzględniającą różny stopień zaawansowania zamówionych prac projektowych.

Pytanie 5: Czy wymagana w SIWZ rozdz. XI (patrz wymagania dodatkowe) wizja lokalna dotyczy etapu przedofertowego, czy etapu prac projektowych? Je śli wizja lokalna ma być wymagana na etapie przygotowania oferty, w jaki sposób powinno zostać udokumentowane jej przeprowadzenie?

Pytanie 6: Jakie referencje Zamawiający uzna za wystarczające? Zapisy SIWZ , rozdz. XII punktu 1 a „...wykaz usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia”. Prosimy o scharakteryzowanie m.in. długości sieci kanalizacyjnej i/lub wodociągowej, której dotyczyć będą referencje uznane przez Zamawiającego za wystarczające.

Pytanie 7: Jaki wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia Zamawiający uzna za wystarczający? Czy dysponowanie projektantem z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zostanie uznane za wystarczające?

Ad. 1

Inwestycja nie jest położona i nie sąsiaduje z obszarami chronionej przyrody przyrody lub krajobrazu.

Ad.2

W części obszar inwestycji jest objęty planem miejscowym. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego opracowany jest dla:

- wsi Maśnik, Winnica, Brzozowa, Luszycza, Łęg, Tursko Małe, Tursko Kolonia, Zawada, Ruszcza, Ruszcza Kępa, Rybitwy, miasta Połaniec cz. Północna, Połaniec cz. Zachodnia.

Ad.3

Termin 3 miesięczny został określony na podstawie przeprowadzanych dotychczas przetargów na podobne usługi projektowe i wynika z doświadczenia Zamawiającego. Termin w/w wykonania obejmuje wyłącznie opracowanie dokumentacji bez uwzględnienia czasu potrzebnego do uzyskania decyzji administracyjnych.

Ad.4

Zapis § 11 ust.1 pozostaje bez zmian.

Urząd Miasta i Gminy

28-230 Połaniec

ul.Ruszczańska 27

tel. +48 (15) 86-50-305

fax +48 (15) 86-50-328

NIP MiG 866-15-80-228

www.polaniec.pl

sekretariat@umig.polaniec.pl



MIASTO i GMINA POŁANIEC

Ad.5

Wizja lokalna dotyczy etapu przedofertowego. Zamawiający uzna, iż została ona dokonana na podstawie oświadczenia Wykonawcy.

Ad.6

Zamawiający uzna za wystarczające referencje na co najmniej jedną usługę o wartości brutto 70 000 zł, odpowiadającą swoim charakterem i rodzajem przedmiotowemu zamówieniu.

Ad.7

Zamawiający uzna za wystarczające jeśli Wykonawca będzie dysponował projektantem z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Z up. BURMISTRZA

inż. Jarosław Kądziela
ZASTĘPCA BURMISTRZA