

Połaniec, dnia ...2009-01-14...

GK.KGK.72240/1/09

### **Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2004 r. Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) **informuje**, że poprzez wywieszenie w dniu .....2009-01-14.....na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec przy ulicy Ruszczańskiej 27 oraz na stronie internetowej: [www.bip.umig.polanec.pl](http://www.bip.umig.polanec.pl) został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Połancu przy ulicy Czarnieckiego, stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub inną nieuciążliwą działalność gospodarczą..

**Z up. Burmistrza**


*mgr inż. Ernest Gałek*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

**W Y K A Z**

**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową lub inną nieuciążliwą działalność gospodarczą.**

Lp.	Nr działki	Pow. - ha -	Nomen- -klatury prawne Nr KW	Położenie	1/ Przeznaczenie nieruchomości w planie, opis zabudowy 2/Termin zakończenia inwestycji	Cena wywo - -ławsza do przetargu -zł-	Opłaty z tyt. użytkowania wieczystego w % ceny gruntu		
							pierwsza	-roczna -	aktuali - - zacja
1.	5889/1	0,0763	18265	<b>Połaniec - przy ulicy Czarnieckiego</b>	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec jest to między innymi teren obsługi komunikacji drogowej, rozwijanie i modernizacja urządzeń obsługi komunikacji samochodowej i obsługi podróży, w tym stacje paliw z urządzeniami towarzyszącymi oraz usługami handlowymi i gastronomicznymi ( symbol KD ). Budynek istniejącego szkieletu miejskiego murowany, parterowy, niepodpiwniczony o pow. użytkowej 65,66 m <sup>2</sup> przeznaczony do adaptacji. Zakończenie inwestycji w ciągu 9 miesięcy od daty podpisania notarialnej umowy użytkowania wieczystego.	<b>46 582,00</b>	<b>25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.</b>	<b>3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku</b>	<b>Nie krócej niż rok</b>

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w terminie: od dnia ..... 2009-01-14 ..... 2009 r. do dnia ..... 2009 r. na tablicach ogłoszeń: w Urzędzie Miasta i Gminy w Połancu oraz na stronie internetowej: [www.bip.umig.polaniec.pl](http://www.bip.umig.polaniec.pl)

Z up. Burmistrza  
  
mgr inż. Ernest Galca  
ZASTĘPCA BURMISTRZA