

OBWIESZCZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY POŁANIEC

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszycza, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec.

Na podstawie art. 17 pkt. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.),

zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Połaniu uchwały Nr LVI/365/14 z dnia 30 kwietnia 2014 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszycza, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/193/05 Rady Miejskiej w Połaniu z dnia 30.03.2005 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 czerwca 2005 r. Nr 135, poz. 1702, następnie zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Połaniu: Nr LI/299/10 z dnia 22 kwietnia 2010 roku i Nr LV/334/10 z dnia 24 czerwca 2010 r. ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 19 sierpnia 2010 r. Nr 236, poz. 2348 i 2349; Nr XXI/134/11 z dnia 14 grudnia 2011 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 11 stycznia 2012 r. poz. 84.

Granice obszaru objętego zmianą planu określone zostały w załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do w/w uchwały, dostępny do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Połaniu, pokój nr 225 /I piętro/.

1. Zakres zmian obejmuje ograniczony teren, wskazany na załączniku graficznym do uchwały, oznaczony w planie symbolami PP13 /tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z możliwością sytuowania usług;/ WS /tereny wód powierzchniowych śródlądowych;/ ZR /tereny zieleni nieurządzonej;/ ZL /tereny lasów i zadrzewień; KDL /droga serwisowa/ – zlokalizowanych w kompleksie terenów PP13.

2. Zmiana polega na:

- 1) zmianie wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu,
- 2) zmianie funkcji terenów oznaczonych w planie symbolami: WS, ZR, ZL, KDL - na tereny przeznaczone pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z możliwością sytuowania usług,
- 3) zmianie zasad zagospodarowania w zakresie infrastruktury technicznej,
- 4) wprowadzeniu innych zmian wynikających z obowiązujących przepisów w celu dostosowania planu do zgodności z tymi przepisami,

Celem sporządzenia zmiany miejscowego planu będzie zwiększenie efektywności procesów gospodarczych i konkurencyjności regionu w zakresie inwestycyjnym a także zasad inwestowania na obszarze objętym zmianą planu w sposób umożliwiający zachowanie ładu przestrzennego.

Zainteresowani mogą zapoznać się z dokumentami w sprawie, w Urzędzie Miasta i Gminy w Połaniu w Ref. Gospodarki Przestrzennej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, pokój nr 225 /I piętro/ oraz składać wnioski dotyczące planu w zakresie wynikającym z niniejszego ogłoszenia.

Wnioski należy składać na piśmie w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Połaniec, 28-230 Połaniec ul. Ruszczańska 27, w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia nie dłużej niż do dnia 03 lipca 2014 roku.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec.

BURMISTRZ
Jack Tarnowski

/podpis osoby upoważnionej/

Wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu MiG Z up. BURMISTRZA
Połaniec na terenie gminy Połaniec
w dniu 05.06.2014
zdjęto w dniu