



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, 5.05.2010 r.

Znak: IG.XII.7720-127/08

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 37a i 37b ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948 ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosków PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Lublinie,

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że wydane zostały decyzje, dotyczące gruntów zajętych pod linie kolejowe, pozostających w dniu 28 lutego 2003 r. we władaniu PKP S.A., niestanowiących własności Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub PKP S.A., stwierdzające na podstawie art. 37a ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84, poz. 948 ze zm.), nabycie z mocy prawa, z dniem 1 czerwca 2003 r. przez Skarb Państwa ich własności, a przez PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności budynków, budowli, lokali i innych urządzeń znajdujących się na tych gruntach.

**Obwieszczenie dotyczy następujących decyzji Wojewody Świętokrzyskiego:**

- decyzja z dnia 11.03.2010 r. Znak: IG.XII.7720-127/08, obejmująca nieruchomość położoną w gminie Połaniec, w obrębie 7 Rudniki oznaczoną jako działki Nr Nr: 578/2 o pow. 0,0120 ha, 766/2 o pow. 0,0098 ha, 917/2 o pow. 0,0465 ha, 920/2 o pow. 0,0526 ha i 924/2 o pow. 0,0221 ha (łączna powierzchnia 0,1430 ha),
- decyzja z dnia 29.03.2010 r. Znak: IG.XII.7720-45/09, obejmująca nieruchomość położoną w gminie Tuczępy, w obrębie 0011 Podlesie oznaczoną jako działki Nr Nr 338/3 o pow. 0,0020 ha, 375/3 o pow. 0,0018 ha i 419/6 o pow. 0,0344 ha (łączna powierzchnia 0,0382 ha).

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 37b pkt 2 i 3 w/w ustawy z dnia 8 września 2000 r. treść tych decyzji, zostanie zamieszczona wraz z niniejszym obwieszczeniem, na stronach internetowych Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, na stronach internetowych urzędów gmin, na terenie których położone są nieruchomości objęte decyzjami oraz na tablicach ogłoszeń w tych gminach.

Stosownie do art. 49 Kpa jak i art.37b pkt 3 cyt. wyżej ustawy, po upływie czterdziestu dni od dnia publicznego ogłoszenia przedmiotowego obwieszczenia w prasie o zasięgu ogólnopolskim uznane zostanie, iż dokonano skutecznego doręczenia w/w decyzji, dotyczących potwierdzenia nabycia przez Skarb Państwa i PKP S.A. z mocy prawa z dniem 1 czerwca 2003 r. określonych w ustawie praw do nieruchomości w nich opisanych.

Dodatkowo informuję, iż w przypadku zgłoszenia się jakiegokolwiek osoby, której przysługiwałyby prawa rzeczowe do nieruchomości wymienionej (bądź wymienionych), w decyzjach zamieszczonych w niniejszym obwieszczeniu, zostanie tej osobie udostępniona pełna ich treść.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Maria P...  
Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I GEODEZJI



mentował, iż przedmiotowy grunt pozostawał we władaniu PKP S.A. w dniu 28 lutego 2003 r. z kolei, jak wynika z wykazu ewidencji środków trwałych oraz mapy doręczonej przez PKP S.A. na działkach Nr Nr: 578/2, 766/2, 917/2, 920/2 i 924/2 usytuowany jest tor kolejowy oraz urządzenia kolejowe związane z prowadzeniem ruchu kolejowego, co zgodnie z definicją zawartą w art. 4 pkt 2 w/w ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, oznacza że są zajęte pod linię kolejową.

W związku z powyższym tut. organ uznał, iż w odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości spełnione zostały przesłanki określone w art. 37a cyt. ustawy z dnia 8 września 2000 r. tzn., że: wchodzi ona w skład linii kolejowej, pozostawała we władaniu PKP S.A. w dniu 28 lutego 2003 r. oraz nie stanowi własności Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub PKP S.A.

Jak wskazano wyżej, oświadczeniem z dnia 23.09.2008 r. potwierdzono że przedmiotowe działki zajęte są pod linię kolejową, co zgodnie z art. 4 pkt 1 cyt. ustawy z dnia 28 marca 2003 r. oznacza, że równocześnie zajęte są pod infrastrukturę kolejową. Tym samym należy uznać, iż zgodnie z art. 8 cyt. ustawy o transporcie kolejowym, przedmiotowy grunt zwolniony jest z opłat z tytułu użytkowania wieczystego. W związku z powyższym opłaty roczne nie zostały naliczone.

Z kolei wobec faktu, że na tej nieruchomości zlokalizowana jest budowla i urządzenia kolejowe, potwierdzono również nieodpłatne nabycie przez PKP S.A. prawa własności tej budowli i urządzeń.

Mając na uwadze istniejący stan prawny i stwierdzony stan faktyczny orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Infrastruktury za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### **Otrzymują:**

1. Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Staszowskiego  
ul. Świerczewskiego 7  
28-200 Staszów
2. Pan Paweł Chmielewski  
Pełnomocnik PKP S.A.  
ul. Okopowa 5  
20-022 Lublin



Z up. **WOJEWODY**  
*mgr inż. Maria Balczyńska*  
Z-C. DYREKTORA WYDZIAŁU  
INFRASTRUKTURY I GEOLOGII