

Załącznik nr 1 do Obwieszczenia NR 1/2011 Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec z dnia 7 marca 2011 roku

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok  
 położonych na obszarze gminy Połaniec  
 (nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu														
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego														
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.						
zły*		dobry		zły		dobry		zły		dobry						
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**..... 2).....										8,35				
	B															
	C															
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A											10,09				
	B															
	C															
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A											15,90				
	B															
	C															
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A															
	B															
	C															

b) II półrocze

**Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu**

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego															
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.							
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	dobry					
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2) ...											9,51				
	B																
	C																
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A																6,45
	B																
	C																
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A																13,95
	B																
	C																
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A																
	B																
	C																

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)  
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)  
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)  
 \* - budynek wymaga remontu  
 1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek  
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek