

## **Informacja o stanie mienia komunalnego.**

### **I Grunty**

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.12.2010 r.** wynosił **278,9143 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **12 252 138 zł**.

Na dzień **31.12.2011 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **348,0251 ha**, na ogólną wartość **15 428 669 zł**.

### **II Budynki i budowle**

Na dzień **31.12.2010 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **87 387 826 zł (netto)**.

W okresie od **01.01.2011 roku** do **31.12.2011 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych z okresów poprzednich, budynki, budowle na łączną wartość **15 911 802 zł (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto majątek o wartości ewidencyjnej **9 604 zł (brutto)**.

Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **4 676 592 zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.12.2011 roku** wynosi **98 613 432 zł (netto)**.

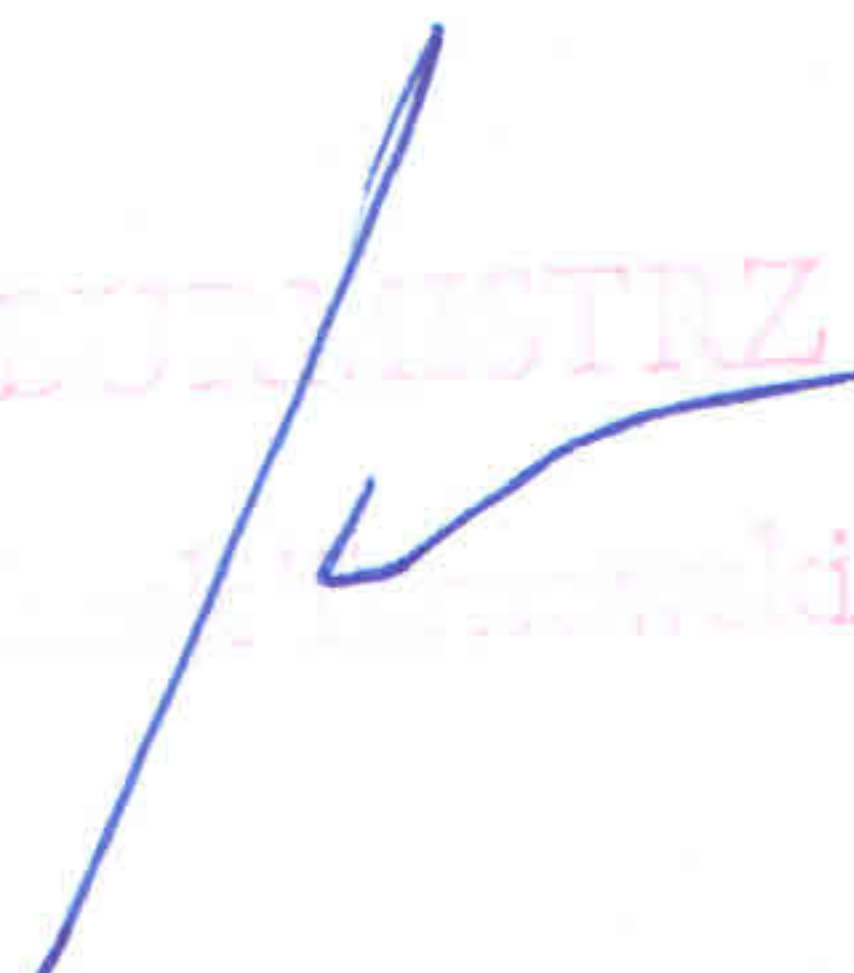
### **III**

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku uległy zmianie i wynoszą 29 215 810,75 zł.

Na dzień 31.12.2011 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni 18,5814 ha.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec w drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

  
BURMISTRZ  
Janusz Krawski

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy na dzień 31 grudnia 2011 r.  
(wg wart. netto)

Tabela 1

Rzeczowe aktywa trwale jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych wg załączonego wykazu\*

L p	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Art.267 pkt. 1 ust. 3 u.o.f.p Prawo własności	Art.267 pkt.1 ust. 3 u.o.f.p inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	Art.267 pkt. 1 ust. 3 u.o.f.p Prawo własności	Art.267 pkt.1 ust. 3 u.o.f.p inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	Art.267 pkt. 1 ust. 3 u.o.f.p Prawo własności	Art.267 pkt.1 ust. 3 u.o.f.p inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie						
			Jednostki budżetowe				Zakłady budżetowe				Gospodarki pomocnicze			
			Ilość [j. m]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j. m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j. m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j. m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j. m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j. m.]	Wartość [w tys.zł]
<b>I</b>	<b>Środki trwale</b>			<b>114 747</b>		<b>349</b>								
<b>1.</b>	<b>Grupa 0 Grunty w tym:</b>	ha	<b>348,0251</b>	<b>15 429</b>	<b>18,5814</b>	<b>274</b>								
	użytki rolne	ha	49,5329	114										
	grunty leśne	ha	3,7853	94										
	grunty zabudowane i zurbanizowane	ha	263,2079	13 890	18,5814	274								
	użytki ekologiczne	ha	-	-										
	tereny różne	ha	21,8990	851										
	nieużytki	ha	-	-										
	grunty pod wodami	ha	9,60	480										
<b>2.</b>	<b>Grupa I Budynki i lokale w tym:</b>	szt.	<b>112</b>	<b>29 891</b>	<b>7</b>	<b>75</b>								





5.	<b>Grupa VII Środki transportowe</b>	szt.	<b>19</b>	<b>418</b>										
6.	<b>Grupa VIII Narzędzia , przrzędy i wyposażenia</b>	szt.	<b>10</b>	<b>19</b>										
7.	<b>Grupa IX inventarz żywy</b>	szt.	<b>0</b>	<b>0</b>										
<b>II</b>	<b>Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie</b>	szt.	<b>6</b>	<b>2 690</b>										
<b>III</b>	<b>Środki przekazane na poczet inwestycji</b>	szt.												
	<b>Ogółem rzeczowe aktywa trwale</b>			<b>117 437</b>										

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

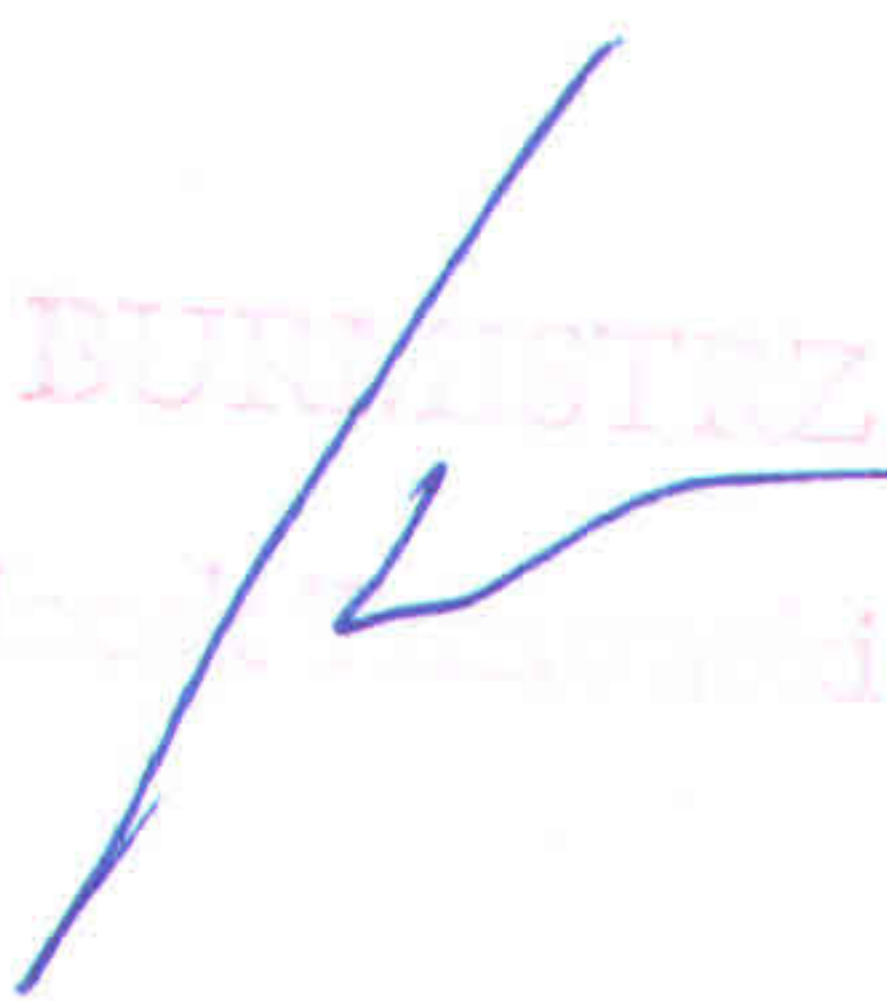
BURMISTRZ  


Tabela 2

## Informacja o stanie mienia komunalnego M i G Połaniec na dzień 31.12.2011r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2010 rok	Dochody uzyskane za 2011 rok	Dochody planowane na 2012rok	Dynamika (w %) 5/4	Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)
1	2	3	4	5	6	7
	<b>dochód z najmu lokalu mieszkalnego</b>	9 800,00	13 970,26	12 000,00	86	700-70004-0750
	<b>wpływy ze sprzedaży składników majątkowych</b>	37 528,50	367.250,76	72 000	20	700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	73 612,00	0	52 000	-	700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	59 819,50	367 250,76	20 000	54	700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	4 097,00	0	0	-	700-70005-0770
	<b>wpływy z opłat adiacenckich</b>	78,20	0	0	-	756-75618-0690
	<b>wpływy z opłat eksploatacyjnych za użytkowanie wieczyste</b>	3 925,07	2 709,00	2 500	92	756-75618-0460
	- opłaty pierwsze	12 500,00	0	78 750	-	756-75618-0470
	- opłaty roczne	113 855,92	112 139,56	112 139	100	756-75618-0470
	<b>dochody z najmu lokalu</b>	6 800,00	3 908,14	5 300,00	136	801-80101-0750
	<b>dochody z najmu lokalu</b>	5 000,00	120,00	-----	-	801-80110-0750
	<b>wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność</b>	2 355,00	8 916,15	0	96	756-75618-0470
	<b>wpływy z najmu lokali użytkowych</b>	74 461,30	73 073,04	70 000	97	700-70005-0750
	<b>wpływy z najmu lokali mieszkalnych</b>	60 515,95	66 855,39	65 000	91	700-70005-0750
	<b>wpływy z dzierżawy składników majątkowych</b>	55 285,46	77 281,59	70 000	-	700-70005-0750
	<b>wpływy za administrowanie</b>	-----	-----	-----	-	-
	<b>wpływy za trwałe zarząd</b>	-----	-----	-----	-	-
	<b>dywidendy</b>	-----	-----	-----	-	-
	<b>inne wpływy:</b>					
	- za zezwolenia na ustawienie reklam	6 477,25	6 113,55	0	-	600-60095-069
	- za zajęcie pasa drogowego	124,67	294,52	250	85	756-75618-049

BURMISTRZ  
Jacek Barnowski

Tabela 3

## Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2011r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec.

**Grunty:**

Lp.	Grupa	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. .zł]
<b>1.</b>	<b>Użytki rolne , w tym:</b>	ha	<b>49,5329</b>	<b>114</b>		
	-grunty orne	ha	6,3584	18		
	-sady	ha	-----	-----		
	-łąki trwałe	ha	42,7195	62		
	-pastwiska trwałe	ha	1,6198	2		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,0800	5		
	-grunty pod stawami	ha	-----	-----		
	- rowy	ha	0,5108	27		
<b>2.</b>	<b>Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione , w tym</b>	ha	<b>3,7853</b>	<b>94</b>		
	-lasy	ha	3,7853	94		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	-----	-----		
<b>3</b>	<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:</b>	ha	<b>285,1069</b>	<b>14 740</b>	18,5814	274
	-tereny mieszkalne	ha	13,6528	1 547		
	-tereny przemysłowe	ha	139,6173	6 673		
	- inne tereny zabudowane	ha	10,2999	516		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	7,2778	283		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	5,6499	307		
	- użytki kopalne	ha	0,7018	28		
	- tereny różne	ha	21,8990	851		
	- tereny komunikacyjne w tym :	ha	86,0084	4 535	18,5814	274
	drogi	ha	86,0084	4 535	18,5814	274
	tereny kolejowe	ha	-----	-----		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
<b>4</b>	<b>Grunty pod wodami, w tym :</b>	ha	<b>9,600</b>	<b>480</b>		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	9,600	480		

BURMISTRZ  
Jacek Bernowski

Tabela 4

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12. 2011 wg wartości netto.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

**Nieruchomości zabudowane /budynki/**

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [ w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	20	2 216		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączości	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.				
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	59		
6	budynki biurowe	szt.	1	566		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	6	1 160		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	9	12 093		
9	budynki kultury	szt.	7	9 491		
10	budynki sportowe	szt.	3	448		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	58	2 271		

**Lokale**

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [ w tys. zł]
1	lokale mieszkalne	szt.			7	75
2	lokale użytkowe	szt.	7	1 587		

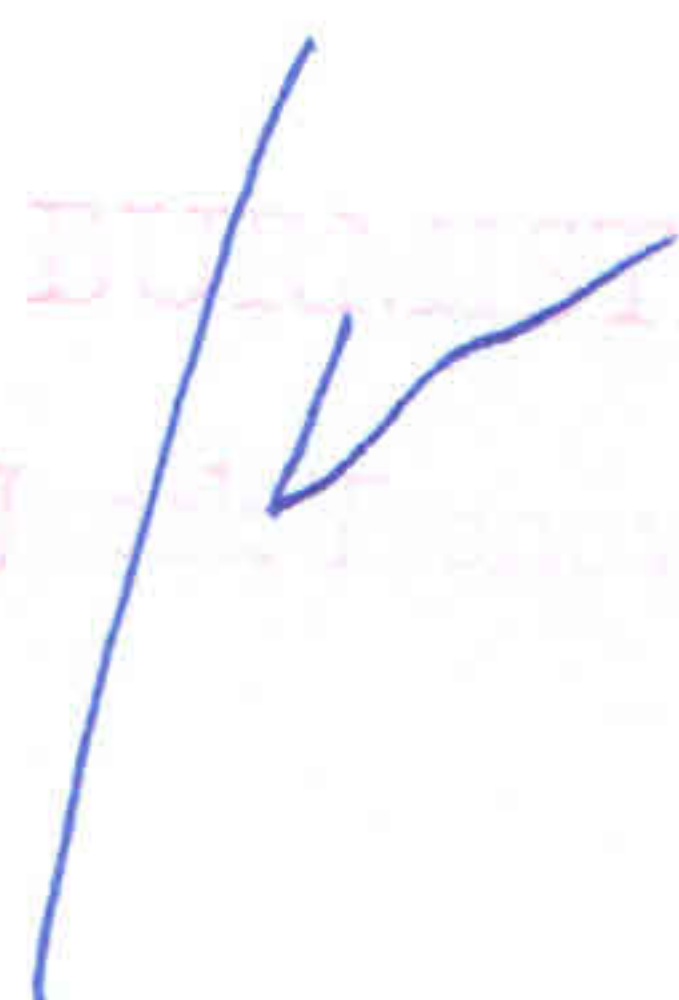
DUKUSZ  
Isok / Krowki



Tabela 5

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU  
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2011r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji			
		Udziały (w %)	Wartość (w tyś.)	Akcje (w szt.)	Wartość (w tyś.)
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	100 % 58 364	29 182	-----	-----
2.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Rzędowie	8% 25	13	-----	-----
3.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu	-----	-----	20	10
4.	Giełda Rolno –Ogrodnicza Ziemi Sandomierskiej S.A. Sandomierz	-----	-----	100	10
5.	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach	-----	-----	749	1
<b>Razem</b>		<b>58 389</b>	<b>29 195</b>	<b>869</b>	<b>21</b>

  
 JEDNOSTKI  
 TERYTORIALNEGO