



TI/IB-1/342/99/2009/p4

Połaniec, 2009.12.16.

## WYJAŚNIENIE NR 4 DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy przetargu na:

**„Tworzenie kompleksowych terenów inwestycyjnych na terenie Gminy Połaniec przeznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego pod usługi publiczne, obiekty produkcyjne, składy i magazyny - ETAP I - Obszar B”**

W związku z zadanymi przez wykonawcę biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu następujących pytań:

1. Zamawiający w Wyjaśnieniu Nr2 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w odpowiedzi nr.14 dotyczącej sieci ciepłej podał informację: „Skorygowano PB i uzupełniono przedmiar robót”. Zamawiający poinformował, że wszystkie skorygowane Projekty Budowlane oraz uzupełnione przedmiary robót zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego. Wśród załączonych plików nie ma skorygowanego Projektu Budowlanego projektowanej sieci c.o. Czy w związku z powyższym podstawą wyceny ma być pierwotny Projekt Budowlany załączony do SIWZ czy skorygowany Projekt Budowlany, którego Zamawiający nie udostępnił. W przypadku wprowadzenia skorygowanego Projektu Budowlanego wnosimy o zmianę terminu składania ofert.
2. Zamawiający skorygował Przedmiar Robót dotyczący projektowanej sieci ciepłowniczej, jednak materiały i ilości zawarte w przedmiarze nie odpowiadają Projektowi Budowlanemu. Np. Zamawiający w skorygowanym przedmiarze robót dołączył pozycje dotyczącą montażu zaworów preizolowanych DUO dn100mm – 2szt, natomiast w Projekcie Budowlanym zawory preizolowane DUO dn100 mm nie występują. W związku z powyższym, co należy uznać za podstawę wyceny, czy Projekt Budowlany czy skorygowane przedmiary?

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) informuje że:

1. Stosunkowo małe zamiany dotyczące sieci ciepłowniczej zawarte w przedmiarze różnicowym są naszym zdaniem opisane jednoznacznie. Dział 6 element 3: „Zmiana w dziale 6 pozycja nr 209 – należy zmienić pozycję” – były 4 zawory w węzłach C0 i C5-C6, a należy uwzględnić 2 zawory w węzle C0. Pozostałe pozycje są opisane analogicznie. Z uwagi na skalę zgłoszonych uwag Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.
2. Ofertę należy przygotować w oparciu o wszystkie materiały zawarte w SIWZ, własne doświadczenie i informacje uzyskane w trakcie wizji na miejscu budowy. Jeżeli Zamawiający zamieścił na stronie przedmiar różnicowy, z którego jednoznacznie wynika, które elementy sieci zostały usunięte, a które dodane lub zamienione, to zrobił to w celu uwzględnienia tej zmiany w ofercie. Za podstawę wyceny należy uznać projekt budowlany z uwzględnieniem zmian zawartych w przedmiarze różnicowym.

Pozostałe warunki SIWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem:

Z up. BURMISTRZA

inż. Mirosław Szpakiewicz  
DŁUGOWNIK REFERENTU TECHNICZNO-INWESTYCYJNEGO

Z up. BURMISTRZA

inż. Jarosław Kądziela  
ZASTĘPCA BURMISTRZA