

## UCHWAŁA Nr XLVII/281/10

### Rady Miejskiej w Połańcu, z dnia 28 stycznia 2010 roku

w sprawie zamiany gruntów położonych na terenie osiedla „Południe” w Połańcu, stanowiących własność Gminy Połaniec na grunt położony na terenie osiedla „Północ” w Połańcu stanowiący własność pana Kosowicza Sławomira.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami<sup>1</sup> / art.art. 13 ust. 1, 15 ust. 1 oraz 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami<sup>2</sup> / Rada Miejska w Połańcu

### postanawia

#### § 1

wyrazić zgodę na dokonanie zamiany działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 6183/19 o powierzchni 0,0029 ha, 6185/18 o powierzchni 0,0218 ha i 6185/19 o powierzchni 0,0223 ha, o łącznej powierzchni 0,0470 ha, położonych na terenie osiedla „Południe” w Połańcu, stanowiących własność Gminy Połaniec, na działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 4189 o powierzchni 0,1780 ha położoną na terenie osiedla „Północ” w Połańcu, stanowiącą własność pana Kosowicza Sławomira, z wyrównaniem wartości.

#### § 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
mgr Stanisław Łoło

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241 /

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, Dz. U. z 2006 r. Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220 poz. 1412, Dz. U. z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr XLVII/281/10 Rady Miejskiej w Połańcu,  
z dnia 28 stycznia 2010 roku,**

w sprawie zamiany gruntów położonych na terenie osiedla „Południe” w Połańcu, stanowiących własność Gminy Połaniec na grunt położony na terenie osiedla „Północ” w Połańcu stanowiący własność pana Kosowicza Sławomira.

Pan Kosowicz Sławomir jest właścicielem działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 4189 o powierzchni 0,1780 ha położonej na terenie osiedla jednorodzinnego „Północ” w Połańcu – przy ulicy Sportowej, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połania (część I) w całości została przeznaczona pod drogę (symbol w planie – KDL-2). Obecnie na działce tej Miasto i Gmina Połaniec zamierza wykonać „wpięcie” do istniejącego wodociągu wodociągu zasilającego tereny inwestycyjne „B” położone przy ulicy Wyzwolenia. Pan Kosowicz Sławomir nie wyraża zgody na realizację tej inwestycji za odszkodowaniem, lecz żąda nabycia przez Miasto i Gminę Połaniec od niego całej działki, uzasadniając to docelowym przeznaczeniem całej działki na cel publiczny oraz brakiem możliwości swobodnego wykorzystania jej na własne cele. Jako formę transakcji pan Kosowicz Sławomir wskazał dokonanie zamiany gruntów tj. własnej działki na działki gminne o numerach ewidencyjnych: 6183/19 o powierzchni 0,0029 ha, 6185/18 o powierzchni 0,0218 ha i 6185/19 o powierzchni 0,0223 ha, o łącznej powierzchni 0,0470 ha, położone na terenie osiedla „Południe” w Połańcu, z wyrównaniem wartości.

Mając na uwadze potrzebę nabycia na własność Gminy Połaniec działki numer 4189 oraz pilną potrzebę wykonania na tej działce inwestycji gminnej, Rada Miejska w Połańcu postanowiła wyrazić zgodę na dokonanie zamiany jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
mgr Stanisław Łolo