

## U C H W A Ł A Nr XLI/239/09

Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 sierpnia 2009 roku

w sprawie sprzedaży terenu budowlanego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 6837/227 o powierzchni 12 m.kw. położonego w Połańcu przy ulicy Czarnieckiego 6 D, w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm. w 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 , Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 , Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974 i 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, , z 2009 r. Nr 52 poz. 420 /, art. art. 13 ust. 1, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603, zm. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69 poz. 468, Nr 173, poz. 1218 i z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220 poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340 / Rada Miejska w Połańcu

### postanawia

#### § 1

wyrazić zgodę na dokonanie sprzedaży terenu budowlanego stanowiącego własność Gminy Połaniec, położonego w Połańcu przy ulicy Czarnieckiego 6D, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 6837/227 o powierzchni 12 m.kw., w trybie bezprzetargowym na rzecz Automatyki Połaniec s.c., jako właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania jej własnej nieruchomości, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

#### § 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

#### §3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
mgr Stanisław Łalo

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr XLI/239/09 Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 27 sierpnia 2009 roku,**

w sprawie sprzedaży terenu budowlanego oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 6837/227 o powierzchni 12 m.kw. położonego w Połańcu przy ulicy Czarnieckiego 6 D, w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Gmina Połaniec jest właścicielem terenu budowlanego, położonego w Połańcu przy ulicy Czarnieckiego 6D oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 6837/227 o powierzchni 12 m.kw. Teren ten jest bezpośrednio przyległy do zabudowanej nieruchomości - działki numer 6837/215 stanowiącej własność Automatyki Połaniec s.c.. Dla obszaru na którym położony jest przedmiotowy teren brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż stracił on ważność z dniem 31 grudnia 2003 roku, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Połaniec określony jest on jako teren infrastruktury i sieci drogowej (symbol w studium KD).

Ze względu na małą powierzchnię działka gminna nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Mając na względzie poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości Spółka Automatyka Połaniec zwróciła się z wnioskiem o dokonanie sprzedaży na jej rzecz opisanego wyżej terenu.

Uwzględniając złożony wniosek Rada Miejska w Połańcu uwzględniła postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

  
mgr Stanisław Łolo