

**UCHWAŁA NR L/296/10  
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 13 kwietnia 2010 r.

**w sprawie nie uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa dokonanego przez uchwałę Rady  
Miejskiej w Połańcu.**

Na podstawie art. 18 ust.1 w związku z art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami <sup>1)</sup>) Rada Miejska w Połańcu postanawia:

§ 1. Nie uwzględnić, złożonego w dniu 31 marca 2010 roku przez Panią Meszek Mariannę, wezwania do zmiany postanowienia uchwały Nr XLVIII/282/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie nabycia gruntu pod budowę „Domu Wiejskiego”, placu zabaw i boiska sportowego w miejscowości Winnica gm. Połaniec.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
  
**mgr Stanisław Łolo**

## U z a s a d n i e n i e

### **do uchwały Nr L/296/10 Rady Miejskiej w Połańcu, z dnia 13 kwietnia 2010 roku,**

w sprawie nie uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa dokonanego przez uchwałę Rady Miejskiej w Połańcu.

Uchwałą Nr XLVIII/282/10 z dnia 4 marca 2010 r. w sprawie nabycia gruntu pod budowę „Domu Wiejskiego”, placu zabaw i boiska sportowego w miejscowości Winnica gm. Połaniec, Rada Miejska w Połańcu wyraziła zgodę na nabycie na własność Gminy Połaniec działki położonej w miejscowości Winnica, oznaczonej numerem ewidencyjnym 288/2 o powierzchni 0,1920 ha, stanowiącej własność P. Lucjana Wiącka, z przeznaczeniem na wyżej wymieniony cel. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Winnica uchwalonym w dniu 29 czerwca 2005 roku Uchwałą nr XXXII/232/05 Rady Miejskiej w Połańcu, opublikowanym w Dz. U. Województwa Świętokrzyskiego nr 201, poz. 2380 działka ta znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – symbol w planie RM/MN/U-5.

Pismem z dnia 1.03.2010 roku część mieszkańców wsi Winnica wniosło o przeanalizowanie prawidłowości wyboru lokalizacji przedmiotowych inwestycji na działce numer 288/2 z uwagi na fakt, iż podczas powodzi w lipcu 1997 roku istniejący na tej działce budynek mieszkalny został zalany wodą a także, że działka ta nie jest położona w centrum miejscowości. W kwestii zalania wodą wymienionego budynku jak również dużej części tej miejscowości nastąpiło na skutek pęknięcia wału przeciwpowodziowego w związku z wystąpieniem tzw. „powodzi stulecia”.

Lokalizacja inwestycji na działce nr 288/2 została ustalona po wykluczeniu innych możliwych lokalizacji, których właściciele proponowali zbyt wysokie ceny.

Pismem z dnia 3 marca 2010 roku mieszkanka wsi, Pani Meszek Marianna zaoferowała do sprzedaży na wymieniony wyżej cel własne działki o numerach ewidencyjnych: 131, 91, 85 i 10. Propozycja ta nie może być uwzględniona ze względu na fakt, iż wieś Winnica posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego a te proponowane działki znajdują się na terenach rolnych, dlatego nie mogą zostać przeznaczone pod zamierzoną inwestycję. Należy zaznaczyć, iż zgłoszona w piśmie z dnia 30.03.2010 roku (data wpływu do Urzędu 31.03.2010 roku) występująca na uchwalonej do nabycia działce numer 288/2 uciążliwość z powodu przebiegu nad nią linii energetycznej niskiego napięcia nie stwarza zagrożenia dla zaplanowanej inwestycji, gdyż budynek „Domu Wiejskiego” został usytuowany w odległości 6 metrów. Ponadto jest to budynek jednokondygnacyjny, o maksymalnej wysokości w kalenicy 4 m. Ze słupa energetycznego tej linii planowane jest wykonanie bezpośredniego przyłącza energetycznego, zasilającego budynek, a nadto zamierza się zainstalować na tym słupie lampę oświetleniową, oświetlającą plac zabaw oraz cały teren.

Przedstawiając powyższy stan faktyczny i prawny wezwanie sformułowane przez skarżącą nie zasługuje na uwzględnienie.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
  
**mgr Stanisław Łolo**