

**UCHWAŁA NR LV/334/10  
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 24 czerwca 2010 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami)<sup>1)</sup> oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.)<sup>2)</sup>, Rada Miejska w Połańcu uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 ust. 3 pkt 2 cytowanej uchwały, zastępuje się określenia „ w skali 1:2000” na „w skali 1:5000”,

2. Dotychczasowy zapis określony w § 2 ust. 2 pkt 19, zastępuje się w następujący sposób:

„K1, K2 – tereny urządzeń odprowadzenia i oczyszczania ścieków w tym przepompownie wód deszczowych”.

3. W § 23 pkt 10 uchwały po wyrazach „odwodnienia terenu” dodaje się:

„przepompownie wód deszczowych, oznaczoną na rysunku planu symbolem K2”.

4. Zastępuje się:

1) planszę nr 1, planszą nr 1a; planszę nr 6, planszą nr 6a - Rysunku planu nr 1, stanowiących załączniki nr 1a i 1b do niniejszej uchwały;

2) planszę nr 1, planszą nr 1a; planszę nr 2, planszą nr 2a - Rysunku planu nr 2, stanowiącymi załączniki nr 2a i 2b do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Załącznik Nr 1a do Uchwały Nr LV/334/10  
Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 24 czerwca 2010 r.  
[Zalacznik1a.jpg](#)

#### **Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu**

Załącznik Nr 1b do Uchwały Nr LV/334/10  
Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 24 czerwca 2010 r.  
[Zalacznik1b.jpg](#)

#### **Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu**

Załącznik Nr 2a do Uchwały Nr LV/334/10  
Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 24 czerwca 2010 r.  
[Zalacznik2a.jpg](#)

#### **Zasady obsługi infrastruktury technicznej**

Załącznik Nr 2b do Uchwały Nr LV/334/10  
Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 24 czerwca 2010 r.  
[Zalacznik2b.jpg](#)

#### **Zasady obsługi infrastruktury technicznej**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 271, Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz.U.2004 r. Nr 102.1055, Nr 116.1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Dz.U z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 517 poz. 1441, Dz. U. z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230.

<sup>2)</sup>Zmiany ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz.1492, Dz. U. z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz.319, Nr 225 poz.1635, Dz. U. z 2007 r. Nr 127 poz.880, Dz.U z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz.1237, Nr 220 poz.1413, Dz.U. z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 474 poz. 75.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
mgr Stanisław Łolo

# UZASADNIENIE

## do Uchwały Nr LV/334/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 24 czerwca 2010 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu  
z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia  
i Zawada w gminie Połaniec

Podstawą opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w Gminie Połaniec, jest pismo Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 09.06.2010 r. znak: IG.III.7041/2-73/10, w którym jako organ nadzoru stwierdza, że uchwała Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, zawiera niżej wymienione nieprawidłowości, a mianowicie:

1/ Występuje niespójność pomiędzy § 1 ust. 3 pkt 2 uchwały a rysunkiem nr 2 do przedmiotowej uchwały (Zasady obsługi infrastruktury technicznej) w określeniu skali mapy, na której ten rysunek został wykonany. Z § 1 ust. 3 pkt 2 uchwały wynika, że został on wykonany w skali 1:2000, natomiast z rysunku planu nr 2 wynika, iż sporządzono go w skali 1:5000.

2/ Występuje niespójność pomiędzy § 23 uchwały, w którym określono ustalenia szczegółowe dla terenu K (oczyszczalnia ścieków) jedynie na obszarze wsi Łęg, a rysunkiem nr 1 planu, w którym wyznaczono liniami rozgraniczającymi tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków o symbolach: K1 – we wsi Łęg (plansza nr 6) oraz K2 – we wsi Zawada (plansza nr 7).

3/ Na rysunek nr 1 planu miejscowego (plansza Nr 6):

a) nieprawidłowo naniesiono na teren zamknięty (wynika to z legendy rysunku planu) symbol R, ponieważ dla terenów zamkniętych nie określa się ustaleń.

b) dla kilku terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi należy nanieść brakujący symbol KK. Na rysunku tereny te nie mają oznaczenia literowego, a jedynie z oznaczenia graficznego legendy rysunku planu można wywnioskować, że są to tereny kolejowe.

A zatem na rysunku planu miejscowego należy jednoznacznie wskazać granice terenów zamkniętych oraz granice terenów kolejowych (oznaczone symbolem KK i wydzielone ciągłą linią rozgraniczającą).

Opisane nieprawidłowości, które w ocenie organu nadzoru, nie stanowią istotnego naruszenia prawa, lecz należy dokonać zmian w w/w uchwale z uwzględnieniem zgłoszonych w/w uwag.

Przedmiotowa uchwała nie dokonuje merytorycznych zmian planu a jedynie wprowadza poprawki wskazane w w/w piśmie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest merytoryczne i konieczne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
mgr Stanisław Lolo