

**UCHWAŁA NR LI/298/10
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 22 kwietnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec na obszarze wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada oraz przyjęcia tekstu jednolitego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami ¹⁾), oraz na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 w związku z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami ²⁾)

§ 1.

1. Uchwała się zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec na obszarze wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada, uchwalonego Uchwałą Nr XII/57/99 Rady Miejskiej w Połancu z dnia 12 sierpnia 1999 r. wraz z jego zmianami ³⁾, zwaną dalej „zmianą studium”.

2. Integralną częścią uchwały jest:

1) Tekst studium składający się:

- a) część I – uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 1
- b) część II – kierunki zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 2
- c) część III – uzasadnienie przyjętych rozwiązań, synteza ustaleń – załącznik nr 3

2) Rysunki studium:

- a) uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, skala 1:10000 – załącznik nr 4
- b) kierunki zagospodarowania przestrzennego, skala 1:10000 – załącznik nr 5
- c) kierunki rozwoju infrastruktury technicznej, skala 1:10000 – załącznik nr 6

3) Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do wyłożonego projektu zmiany studium – załącznik nr 7.

§ 2.

Przyjmuje się tekst jednolity Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec, wynikający ze zmiany Studium zapisanej w § 1, stanowiący załączniki Nr 1, Nr 2 i nr 3 do uchwały wraz z ujednoliconymi rysunkami Studium, stanowiącymi integralną część załączników Nr 4, Nr 5 i Nr 6.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146.

- ²⁾ Zmiany ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Nr Dz. U z 2005 r. Nr 113 poz.954 Nr 130, poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz..319, Nr 225 poz.1635. Dz. U. z 2007 r. Nr 127 poz.880, Dz. .U. z 2008 r. Nr 123 poz. 803, Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz.1237, Nr 220 poz. 1413, Dz. U. z 2010 r. Nr 24 poz.124.
- ³⁾ Zmiana studium uchwalona Uchwałą Nr XXVI/186/05 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 26 maja 2008 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Stanisław Lolo
mgr Stanisław Lolo

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik1.doc](#)

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik2.doc](#)

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik3.doc](#)

Uzasadnienie przyjętych rozwiązań, synteza ustaleń

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik4.zip](#)

Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik5.zip](#)

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 r.
[Zalacznik6.zip](#)

Kierunki rozwoju infrastruktury technicznej

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr LI/298/10

Rady Miejskiej w Połańcu

z dnia 22 kwietnia 2010 r.

Załącznik7.doc

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do wyłożonego projektu zmian studium

UZASADNIENIE
do uchwały Nr LI/298/10
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 22 kwietnia 2010 roku

**w sprawie uchwalenia zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec na obszarze wsi: Brzozowa,
Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada oraz przyjęcia tekstu
jednolitego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
Gminy Połaniec**

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Połaniec podyktowana jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec w związku z wydaniem decyzji przez Wojewodę Świętokrzyskiego z dnia 18.02.2006 r. znak: ŚR.V.6615-106/11606. orzekającej o wygaszeniu z urzędu decyzji Wojewody Tarnobrzeskiego z dnia 11 kwietnia 1990 roku znak: OŚ-IIA-3-8623/10/2/90, w sprawie ustanowienia wskaźnikowej strefy ochronnej wokół składowiska odpadów paleniskowych żużla i popiołów „Pióry” z Elektrowni „Połaniec” (obejmującego cztery kwatery) o szerokości 500 metrów, licząc od ostatniego skrajnego urządzenia składowiska, z obowiązkiem jej urządzenia w obrębie tzw. „strefy wypadkowej” wyznaczonej w oparciu o przeprowadzone badania, pomiary i obliczenia oraz decyzje Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 27 lutego 2004 r., znak: ŚR.XI.6615-2/04 w sprawie korekty 500 metrowej wskaźnikowej strefy ochronnej do granicy tzw. „strefy wypadkowej” wokół składowiska „Pióry”, które to decyzje stały się ostateczne.

W studium również naniesiono zasięg stref ochronnych, a tereny położone w strefie ochronnej miały ograniczenia, co do ich zagospodarowania m.in. tereny oznaczone na rysunku studium symbolem MR1, jako tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej położonej w strefach ochronnych składowisk elektrowni Połaniec, w których dopuszcza się porządkowanie i modernizację zabudowy bez prawa wznoszenia nowych budynków.

Ponadto zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium. Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono podjąć uchwałę o zmianie studium, następnie podjąć czynności do zmiany w/w studium i podjęcia stosownej uchwały. Zmiana studium obejmuje ograniczony teren wskazany w załączniku graficznym do uchwały o podjęciu zmiany studium.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Stanisław Łoło

/podpis przewodniczącego RM/