

**UCHWAŁA NR XVII/115/11  
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 27 października 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Połaniec, położonego w Połańcu przy ulicy Kołłątaja 13/20, na rzecz jego najemcy.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami)<sup>1)</sup>, art. 67 ust.1a i 3, 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)<sup>2)</sup> oraz § 4 uchwały Nr XXIV/172/04 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 listopada 2004 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Połaniec oraz w stosunku do których Gmina Połaniec posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, Rada Miejska w Połańcu

**§ 1.**

wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w Połańcu przy ulicy Kołłątaja 13/20, w wysokości 30 % jego ceny, jeżeli zapłata następuje jednorazowo za gotówkę.

**§ 2.**

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz.230, z 2011 r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
mgr Stanisław Łolo

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały Nr XVII/115/11 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 października 2011 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Połaniec, położonego w Połańcu przy ulicy Kołłątaja 13/20, na rzecz jego najemcy.

Gmina Połaniec posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokali mieszkalnych położonych w Połańcu na terenie osiedla wielorodzinnego, które zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz ich najemców.

Najemca lokalu będącego przedmiotem uchwały, pani Jolanta Miaz wystąpiła z wnioskiem o sprzedanie na jej rzecz ww. prawa do lokalu oraz udzielenie jej bonifikaty od ceny sprzedaży.

Uchwałą Nr XXIV/172/04 z dnia 29 listopada 2004 r. Rada Miejska w Połańcu ustaliła zasady zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Połaniec, upoważniając do ich sprzedaży Burmistrza Miasta i Gminy Połaniec.

Jednakże zgodnie z §4 wymienionej wyżej uchwały Rada Miejska w Połańcu postanowiła, iż od ceny sprzedawanego lokalu mieszkalnego ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego każdorazowo ustali wysokość bonifikaty.

Mając powyższe na uwadze Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
mgr Stanisław Łoła