

**UCHWAŁA NR X/64/11
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek numer: 6333/15, 6334/7 i 6334/8 położonych na terenie osiedla „Południe” w Połańcu na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami¹⁾), art.art. 13 ust. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami²⁾) Rada Miejska w Połańcu **postanawia**

§ 1.

wyrazić zgodę na dokonanie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Połańcu na terenie osiedla „Południe”, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 6333/15 o powierzchni 18 m.kw. 6334/7 o powierzchni 58 m.kw. i 6334/8 o powierzchni 92 m.kw., o łącznej powierzchni 168 m.kw. na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości posiadanej, za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28,poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz.230, z 2011 r. Nr 21 poz.113

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 63 poz. 341

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Lolo

Uzasadnienie

do uchwały Nr X/64/11 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 19 maja 2011 roku,

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek numer: 6333/15, 6334/7 i 6334/8 położonych na terenie osiedla „Południe” w Połańcu na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Gmina Połaniec jest właścicielem działek numer: : 6333/15 o powierzchni 18 m.kw. 6334/7 o powierzchni 58 m.kw. i 6334/8 o powierzchni 92 m.kw., o łącznej powierzchni 168 m.kw. położonych na terenie osiedla „Południe w Połańcu, bezpośrednio graniczących z zabudowaną nieruchomością stanowiącą własność p. Zbigniewa Leśniaka.

Ze względu na małą powierzchnię oraz położenie działki gminne są terenem osiedlowym nie stanowiącym samodzielnej działki budowlanej, spełniają przesłanki art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Południe w Połańcu znajdują się w kompleksie gruntów określonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol w planie MN9).

Mając na względzie poprawę warunków zagospodarowania własnej nieruchomości składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: 6334/3 i 6334/4 p. Zbigniew Leśniak zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz opisanych wyżej działek.

Uwzględniając złożony wniosek Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Łolo