

**UCHWAŁA NR VIII/49/11
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 14 kwietnia 2011 r.

w sprawie zamiany gruntu położonego w Połańcu, stanowiącego własność Gminy Połaniec na grunt położony w Brzozowej, stanowiący własność p. p. Zofii i Andrzeja Wawrzyniec.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami¹⁾), art.art. 13 ust. 1, 15 ust. 1 oraz 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami²⁾) Rada Miejska w Połańcu **p o s t a n a w i a**:

§ 1.

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany gruntu położonego w Połańcu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2334 o powierzchni 0,3637 ha, stanowiącego własność Gminy Połaniec, na grunt położony w Brzozowej, oznaczony jako działka o numerze ewidencyjnym 17 o powierzchni 0,26 ha, stanowiący własność p.p. Zofii i Andrzeja Wawrzyniec, z wyrównaniem wartości według opinii szacunkowej.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Stanisław Łolo

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Nr VIII/49/11 Rady Miejskiej w Połańcu, z dnia 14 kwietnia 2011 roku

w sprawie zamiany gruntu położonego w Połańcu, stanowiącego własność Gminy Połaniec na grunt położony w Brzozowej, stanowiący własność p.p. Zofii i Andrzeja Wawrzyniec.

p.p. Zofia i Andrzej Wawrzyniec są właścicielami działki gruntu położonej w Brzozowej, oznaczonej numerem 17 o powierzchni 0,26 ha.

Działka ta zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Połaniec położona jest w kompleksie gruntów oznaczonym jako granica złóż siarki.

Urząd Miasta i Gminy Połaniec jest zainteresowany nabyciem przedmiotowej działki na własność Gminy Połaniec z przeznaczeniem pod zasób inwestycyjny.

Właściciele nie wyrazili zgody na sprzedaż jej lecz na zamianę na inną działkę, z ewentualnym wyrównaniem wartości stosownie do opinii szacunkowej.

W wyniku prowadzonych negocjacji wskazali jako zamienną działkę położoną w Połańcu, w rejonie drogi gminnej Połaniec – Kraśnik, o numerze 2334 o powierzchni 0,3637 ha, stanowiącą własność Gminy Połaniec.

Działka ta zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica – część II stanowi w części teren rolniczy natomiast w części przeznaczony pod zabudowę zagrodową, jednorodzinną i usługi (symbole w planie: 13.R oraz 12.RMN).

Wobec braku możliwości nabycia opisanej wyżej działki numer 17 w drodze umowy kupna-sprzedaży, Rada Miejska w Połańcu postanowiła wyrazić zgodę jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Stanisław Łolo