

**UCHWAŁA NR VIII/48/11
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 14 kwietnia 2011 r.

w sprawie zamiany gruntów położonych w Połańcu, stanowiących własność Gminy Połaniec na grunty stanowiące własność p. Bogusławy Zmysło.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami¹⁾), art.art. 13 ust. 1, 15 ust. 1 oraz 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami²⁾) Rada Miejska w Połańcu **p o s t a n a w i a**:

§ 1.

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany działki położonej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2578 o powierzchni 0,2087 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec, na działkę położoną również w Połańcu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 1003 o powierzchni 0,2568 ha, stanowiącą własność p. Bogusławy Zmysło z wyrównaniem wartości według opinii szacunkowej.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28,poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Łolo

Uzasadnienie

do uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miejskiej w Połańcu, z dnia 14 kwietnia 2011 roku

w sprawie zamiany gruntów położonych w Połańcu, stanowiących własność Gminy Połaniec na grunty stanowiące własność p. Bogusławy Zmysło.

Pani Bogusława Zmysło zamieszkała w Połańcu jest właścicielką działki gruntu położonej w Połańcu w rejonie ulicy Osieckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1003 o powierzchni 0,2568 ha.

Działka ta zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Połaniec położona jest w kompleksie gruntów oznaczonym jako granica złóż siarki.

Urząd Miasta i Gminy Połaniec złożył właścicielce ofertę nabycia przedmiotowej działki na własność Gminy Połaniec z przeznaczeniem pod zasób inwestycyjny.

Właścicielka nie wyraziła zgody na sprzedaż działki lecz na zamianę jej na inną działkę, z ewentualnym wyrównaniem wartości stosownie do opinii szacunkowej.

W wyniku prowadzonych negocjacji wskazała działkę numer 2578 o powierzchni 0,2087 ha stanowiącą własność Gminy Połaniec, położoną w Połańcu bliżej jej miejsca zamieszkania.

Działka ta zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanica (część II) stanowi teren wskazany do zalesienia – symbol w planie: 16.RZL).

Wobec brak możliwości nabycia opisanej wyżej działki numer 1003 w drodze umowy kupna-sprzedaży, Rada Miejska w Połańcu postanowiła wyrazić zgodę jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

mgr Stanisław Lolo