

**UCHWAŁA NR LVIII/379/14
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 12 czerwca 2014 r.

w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu na terenie osiedla Południe, w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami)¹⁾, art.13 ust.1, 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014 r. poz. 518), Rada Miejska w Połańcu **postanawia**

§ 1.

wyrazić zgodę na dokonanie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Połańcu, na terenie osiedla Południe, przy ulicy Marszałka Piłsudskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu 1 Połaniec jako działki numer: 6299/3 o powierzchni 0,0094 ha i 6315/1 o powierzchni 0,0322 ha, na rzecz p.p. Ingi i Mirosława Beczek oraz Iwony Kaczmarczyk, jako właścicieli nieruchomości przyległych, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania ich własnych nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, poz. 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Lolo

Uzasadnienie

do uchwały Nr LVIII/379/14 Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 12 czerwca 2014 roku,

w sprawie sprzedaży gruntów położonych w Połańcu na terenie osiedla Południe,
w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Wnioskodawcy są właścicielami nieruchomości budowlanych położonych w Połańcu,
na terenie osiedla Południe, przy ulicy Marszałka Piłsudskiego, oznaczonych w ewidencji
gruntów obrębu 1 Połaniec jako działki nr 6298/ 3 i 6298/5.

Gmina Połaniec jest właścicielem działek o numerach ewidencyjnych 6299/3 o powierzchni
0,0094 ha i 6315/1 o powierzchni 0,0322 ha, które bezpośrednio przylegają do
wymienionych wyżej nieruchomości wnioskodawców.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Południe
w Połańcu działki stanowiące własność Gminy Połaniec położone są na terenach zabudowy
mieszkaniowej o symbolach MN 17 i MN 18, jednakże z uwagi na powierzchnię i kształt
granic jak również przebieg linii zabudowy ustalony powyższym planem nie mogą zostać
zagospodarowane jako samodzielne działki budowlane. Stanowisko takie zostało zawarte
również w opinii urbanistyczno – architektonicznej opracowanej w marcu 2014 roku.

Biorąc powyższe pod uwagę, Rada Miejska w Połańcu uwzględniła złożone wnioski
i wyraziła zgodę na sprzedaż tych działek w trybie bezprzetargowym na rzecz
wnioskodawców.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Łoło