

**UCHWAŁA NR LIV/353/14
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy sprzedaży, w tym przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w granicach Strefy Inwestycyjnej C, określonych jako obszary inwestycyjne: 2, 3, 9 i 10, na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami)¹⁾, art.art. 13 ust.1, 32 ust.2, 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami)²⁾, Rada Miejska w Połańcu **p o s t a n a w i a**

§ 1.

wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy sprzedaży, w tym przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Brzozowej gmina Połaniec w granicach Strefy Inwestycyjnej C, określonych jako obszary inwestycyjne:

- **2** - składający się z działek nr nr: 229/2, 228/2, 227/2, 226/2, 225/2, 224/2, 223/2, 222/2, 221/2 i 220/2 o łącznej powierzchni **2,7184 ha**,
- **3** - składający się z działek nr nr: : 219/2, 218/2, 217/2, 216/2, 215/2, 214/2, 213/2, 212/2, 149/2, 148/2 i 147/5 o łącznej powierzchni **4,1786 ha**,
- **9** - składający się z działek nr nr: 178/1, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 240/1, 241/1, 242/1, 243/1, 244/1, 245/1, 246/1, 247/1, 248/1 i 249/1 o łącznej powierzchni **4,8875 ha**,
- **10** - składający się z działek numer: 233/1, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240/2, 241/2, 242/2, 243/2, 244/2, 245/2, 246/2, 247/2, 248/2 i 249/2 o łącznej powierzchni **4,4426 ha**,

o ogólnej powierzchni 16,2271 ha, na rzecz ich użytkowników wieczystych, z zastrzeżeniem w umowie przedwstępnej warunku wywiązania się przez tych użytkowników wieczystych ze zobowiązań wynikających z umów użytkowania wieczystego co do zabudowy i zatrudnienia pracowników.

§ 2.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337, Dz.U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz.1429, poz.1529, z 2013 r. poz.829, z 2014 r. poz. 40.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Lolo

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr LIV/353/14
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 27 lutego 2014 roku,**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przedwstępnej umowy sprzedaży i sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w granicach Strefy Inwestycyjnej C, określonych jako obszary inwestycyjne: 2, 3, 9 i 10, na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Uchwałą Nr XXIX/190/12 z dnia 2 sierpnia 2012 roku Rada Miejska w Połańcu wyraziła zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych położonych w Brzozowej gmina Połaniec, w obrębie strefy inwestycyjnej C, w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjno – usługowo – handlową.

Mając na względzie zwiększenie atrakcyjności oferty przetargowej dla potencjalnych inwestorów, Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Lolo