

**UCHWAŁA NR LIX/371/10
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/87/07 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie zamiany gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec, na grunty stanowiące własność Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami¹⁾), art.art. 13 ust. 1, 15 ust. 1 i 2 oraz 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami²⁾) Rada Miejska w Połańcu postanawia

§ 1. Zmienić treść § 1 uchwały Nr XVI/87/07 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie zamiany gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec, na grunty stanowiące własność Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie: „wrazić zgodę na dokonanie zamiany działek oznaczonych numerami: 377, 380, 381, 340, 341/4, 343/4, 449/4, 512/3, 514/2, 521 i 522/5 o łącznej powierzchni 5,8809 ha położonych w Luszyca i 608/6 o powierzchni 2,4200 ha położonej w Brzozowej; o ogólnej powierzchni 8,3009 ha, stanowiących własność Gminy Połaniec, na działki oznaczone numerami: 50, 102, 110, 254, 353, 355, 356, 358, 482, 483, 517, 518, 663 i 551 o łącznej powierzchni 3,1200 ha położone w Brzozowej, stanowiące własność GDF SUEZ Energia Polska S.A., 122, 123, 135, 136, 196, 197 i 251 o łącznej powierzchni 2,3700 ha położone w Brzozowej, stanowiące własność Skarbu Państwa a będące w użytkowaniu wieczystym GDF SUEZ Energia Polska S.A, 179, 180 i 220 o łącznej powierzchni 1,1600 ha, położone w Luszyca, stanowiące własność GDF SUEZ Energia Polska S.A, 483, 496, 518/2 i 782 o łącznej powierzchni 0,2100 ha położone w Łęgu, stanowiące własność GDF SUEZ Energia Polska S.A, 1155, 1140, 5651, 6705, 5575, 5573/2 i 5573/3 o łącznej powierzchni 1,3587 ha, położone w Połańcu, stanowiące własność GDF SUEZ Energia Polska S.A, 6201 o powierzchni 0,3741 ha położoną w Połańcu, stanowiącą własność Skarbu Państwa a będącą w użytkowaniu wieczystym GDF SUEZ Energia Polska S.A, 18, 22,50, 65, 88, 98, 103, 104 i 129 o łącznej powierzchni 0,67 ha, położone w Winnicy, stanowiące własność GDF SUEZ Energia Polska S.A; o ogólnej powierzchni 9,2628 ha, z wyrównaniem wartości według opinii szacunkowej sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.”

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28,poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. nr 106 poz. 675, nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
mgr Stanisław Lólo

Uzasadnienie

**do uchwały Nr LIX/371/10 Rady Miejskiej w Połańcu,
z dnia 28 października 2010 roku,**

w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/87/07 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 listopada 2007 roku w sprawie zamiany gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec, na grunty stanowiące własność Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska oraz własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska.

Zmiany wyżej wymienionej uchwały dokonuje się na skutek zmiany działek wskazanych przez obie strony jako działki zamienne, zaistniałej w związku z prowadzoną własną działalnością.

W wyniku prowadzonych negocjacji ustalono, iż Gmina Połaniec wskazuje jako zamienne grunty o łącznej powierzchni **6,8809 ha położone w Luszyca** oraz działkę o powierzchni **2,42 ha położoną w Brzozowej, o ogólnej powierzchni 8,3009 ha**, znajdujące się w strefie oddziaływania składowiska odpadów paleniskowych GDF SUEZ Energia Polska S.A., natomiast zbędne dla realizacji zadań własnych Miasta i Gminy Połaniec.

GDF SUEZ Energia Polska S.A. – następcą prawny Elektrowni Połaniec S.A. – Grupa Electrabel Polska wskazuje jako zamienne działki gruntu o łącznej powierzchni **6,5187 ha** położone w miejscowościach: **Połaniec, Brzozowa, Luszyca, Łęg i Winnica**, stanowiące własność oraz o łącznej powierzchni **2,7441 ha** położone w Połańcu i Brzozowej, stanowiące własność Skarbu Państwa a będące w użytkowaniu wieczystym Spółki, które zgodnie z planami zagospodarowania przestrzennego znajdują się w części na terenach przemysłu, w części na terenach przeznaczonych pod usługi komunalne i w znacznej części na terenach upraw rolniczych.

Grunty te są zbędne w działalności statutowej Elektrowni, dlatego też Elektrownia wystąpiła z wnioskiem o dokonanie zamiany ich na grunty stanowiące własność Gminy Połaniec, a znajdujące się w strefie oddziaływania składowiska odpadów paleniskowych.

Uwzględniając złożony wniosek, Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 Uzasadnianej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Stanisław Lolo