PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA I REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z PODJAZDEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCHWRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ŁAZIENKI W MIEJSCOWOŚCI TURSKO MAŁE

Inwestor : **MIASTO i** Gmina Połaniec
28-230 Połaniec

Adres budowy: TURSKO **MAŁE**
działka nr. ewidencyjny 55/5

Opracował :

- Architektura konstrukcja :
  Inż. Józef Kondek Nr upr. 126/KL/74
- Inwentaryzacja:
  mgr inż. A Bracha Nr upr. KL/261/87
- cz elektryczna :
  A.Pietrzyk Nr upr. 95/tbg/92

STYCZEŃ 2009

Staszów dnia 30.01.2009

OŚWIADCZENIE

Oświadczam ,że PROJEKTU BUDOWLANY :

PRZEBUDOWA I REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z PODJAZDEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCHWRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ŁAZIENKI W MIEJSCOWOŚCI TURSKO MAŁE

Część architektoniczna

w miejscowości : Tursko Małe

Działka nr. Ewidencyjny 55/5

Inwestor : **Miasto i** Gmina Połaniec
28-230 Połaniec

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKT ZAWIERA:

1.1 Stronę tytułową
1.2 Sytuacja 1 : 1000
1.3 Sytuacja 1 : 500
1.4 Opis techniczny do remontu i przebudowy
1.5 Rysunki

I. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNA

INWENTARYZACJA

- **Rys 1 Rzut piwnic**
- **Rys 2 Rzut parteru**
- **Rys 3 Rzut piętra**
- **Rys 4 Przekrój pionowy**
- **Rys 5 Elewacje**
- **Rys 6 Elewacje**
- **Rys 7 Elewacje**
- **Rys 8 Elewacje**

PRZEBUDOWA

- **Rys 9 Rzut parteru PO PRZEBUDOWIE**

OPIS TECHNICZNY
DO

PRZEBUDOWA I REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z PODJAZDEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCHWRAZ Z PRZYSTOSOWANIEM ŁAZIENKI W MIEJSCOWOŚCI TURSKO MAŁE

Dane techniczne budynku :
Wymiary zewnętrzne , kubatura pozostają bez zmian
Wysokość kalenicy bez zmian

Lokalizacja budynku :

- 15,0m od jezdni asfaltowej od strony południowej
- 4,0-5,0m od granicy działki nr 55/2 od strony zachodniej
- 3,0m od granicy działki od strony wschodniej

Lokalizację przedstawia – Sytuacja 1 : 1000

Zestawienie powierzchni całego budynku:

- powierzchnia zabudowy 201,0 m2
- kubatura 2110,4 m3
- powierzchnia użytkowa 429,8 m2

INWENTARYZACJA UKŁAD POMIESZCZEŃ RZUT PIWNIC			
1.	SCHOWEKI	beton	49,6 m^2
2.	GARAŻ /też parter/	beton	47,5 m^2
3.	MAGAZYN	beton	15,9 m^2
4.	KOMUNIKACJA	beton	14,5 m^2
5.	MAGAZYN	beton	5,5 m^2
6.	MAGAZYN	beton	10,3 m^2
7.	KLATKA SCHODOWA	beton	15,6 m^2
RAZEM			**159,10 m^2**

INWENTARYZACJA UKŁAD POMIESZCZEŃ RZUT PARTERU			
1.	SALA SPOTKAŃ WIEJSKICH	Terakota ,	47,5 m^2
2.	GARAŻ	BETON,	47,5 m^2
3.	ANEKS KUCHENNY	terakota	15,9 m^2
4.	KOMUNIKACJA	Terakota	14,5 m^2
5.	WC	Terakota ,	5,5 m^2
6.	POMIESZCZENIE BIUROWE	terakota	10,3 m^2
7.	KLATKA	terakota	15,6 m^2
8.	WIATROŁAP	Terakota	2,3 m^2
RAZEM			**159,10 m^2**

INWENTARYZACJA UKŁAD POMIESZCZEŃ RZUT PIĘTRA			
1.	SALA SPOTKAŃ WIEJSKICH	Terakota ,	104,4 m^2
2.	ANEKS KUCHENNY	terakota	15,9 m^2
3.	KOMUNIKACJA	Terakota	14,5 m^2
4.	WC	Terakota ,	5,5 m^2
5.	MAGAZYN	terakota	10,3 m^2
6.	KLATKA	terakota	15,6 m^2
RAZEM			**166,2 m^2**

Dane ogólne:

Przebudowa remont budynku świetlicy wiejskiej polega na :

Przebudowie pomieszczeń sanitariatów w poziomie PARTERU
Kubatura budynku Część konstrukcyjna nie ulega zmianie

Zjazd do działki na dotychczasowych zasadach

POMIESZCZENIA PIWNIC BEZ ZMIAN

UKŁAD POMIESZCZEŃ po PRZEBUDOWIE RZUT PARTERU			
1.	SALA SPOTKAŃ WIEJSKICH	Terakota ,	47,5 m^2
2.	GARAŻ	BETON,	47,5 m^2
3.	ANEKS KUCHENNY	terakota	15,9 m^2
4.	KOMUNIKACJA	Terakota	14,0 m^2
5.	WC	Terakota ,	6,2 m^2
6.	POMIESZCZENIE BIUROWE	terakota	10,3 m^2
7.	KLATKA	terakota	15,6 m^2
8.	WIATROŁAP	Terakota	2,3 m^2
RAZEM			**159,30 m^2**

UKŁAD POMIESZCZEŃ PO PRZEBUDOWIE RZUT PIĘTRA			
1.	SALA SPOTKAŃ WIEJSKICH	Terakota ,	104,4 m^2
2.	ANEKS KUCHENNY	terakota	15,9 m^2
3.	KOMUNIKACJA	Terakota	12,9 m^2
4.	WC	Terakota ,	7,1 m^2
5.	MAGAZYN	terakota	10,3 m^2
6.	KLATKA	terakota	15,6 m^2
RAZEM			**166,2 m^2**

PRACE BUDOWLANE

Roboty rozbiórkowe

- Rozebrać ścianki działowe istniejących sanitariatów parteru
- Poszerzyć otwór drzwiowy zewnętrzny – przeznaczony dla wejścia osób niepełnosprawnych do wymiaru 110 cm
- Poszerzyć otwór z klatki na drodze wejścia dla osób dla niepełnosprawnych
- Wykuć ościeżnice drzwiowe o szer 80 cm

Roboty murowe ścianki nowe
Wykonać ścianki działowe nowego sanitariatu dla niepełnosprawnych na parterze z otworem drzwiowym 110 cm

Stolarka :Zamontować stolarkę drzwiową drewnianą
- Do pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych 110 x 205 1 szt drewniane
- Do wejścia z klatki schodowej 110 x 205cm drewniane
- Do wejścia zewnętrznego 110 x 205 cm – z aluminum

Okładziny glazura :
- W sanitariatach wykonać nowe okładziny glazura i posadzki z terakoty

Urządzenia sanitarne :

- Wymienić istniejące urządzenia sanitarne

Urządzenia elektryczne :

- Wymienić istniejące oprawy i gniazda elektryczne

Uwagi końcowe: materiały powinny odpowiadać odpowiednim normom i posiadać atesty. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami.

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU BUDOWY PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowany podjazd dla niepełnosprawnych jest zlokalizowany przy tylnym wejściu do budynku

Podjazd ziemny utwardzony kostką. Ukształtowanie terenu pozwala na wykonanie chodnika równego od wjazdu na teren działki do drzwi zewnętrznych świetlicy wiejskiej ze spadkiem 1% na długości 8 m