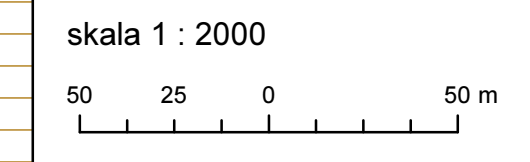


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARÓW WSI: BRZozowa, LUSZYCA, ŁĘG, TURSKO MAŁE, TURSKO MAŁE KOLONIA I ZAWADA W GMINIE POŁANIEC

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



OZNACZENIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW W ZMIANIE PLANU

- tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów PP17 - PP22
- tereny dróg publicznych lokalnych KDL3 - KDL9
- tereny dróg publicznych dojazdowych KDD2
- tereny infrastruktury drogowej KDi1, KDi2
- tereny lasów ZL2

STAN ŚRODOWISKA I JEGO OCHRONA, ZAGROŻENIA I PROBLEMY ŚRODOWISKA

Przeznaczenie terenów w dotychczasowych planach

- tereny przeznaczone pod zainwestowanie
- tereny lasów
- tereny wód powierzchniowych
- tereny zieleni nieurządzonej
- tereny rolnicze (poza granicą opracowania)

Elementy środowiskowe zmiany planu

- rowy melioracyjne
- złoża siarki

Elementy infrastruktury

sieci napowietrzne

- linia elektroenergetyczna 220 kV ze strefą techniczną
- sieć telekomunikacyjna

sieci podziemne

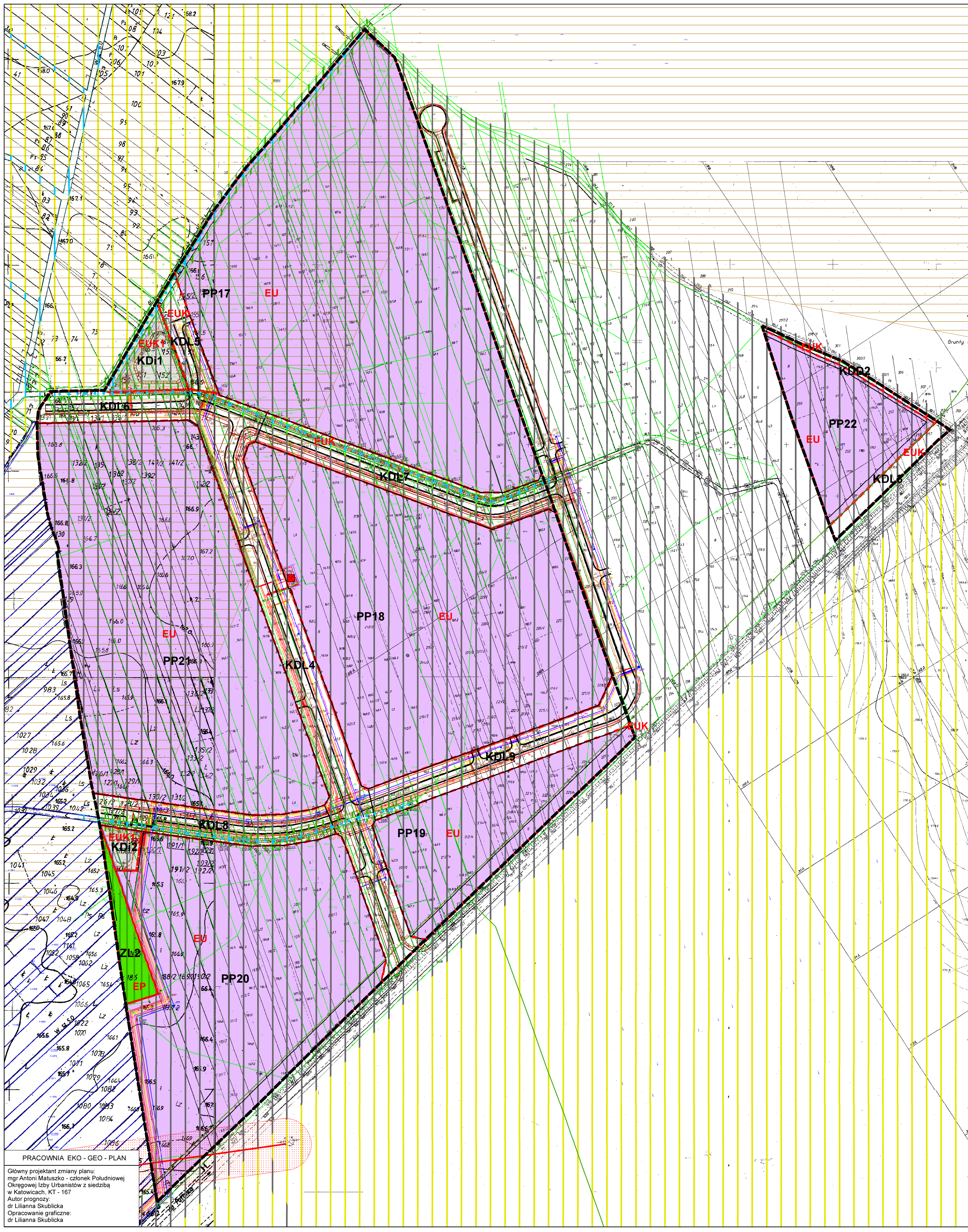
- sieć elektroenergetyczna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć ciepłownicza
- stacja transformatorowa

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- strefa rozwoju funkcji użytkowych EU
- strefa rozwoju komunikacji EUK, EUK1
- strefa rozwoju funkcji ekologicznych EP

OZNACZENIA INNE

- granica obszaru objętego zmianą planu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania



PRACOWNIA EKO - GEO - PLAN

Główny projektant zmiany planu:
mgr Antoni Matuszko - członek Południowej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach, KT - 167
Autor prognozy:
dr Lilianna Skublicka
Opracowanie graficzne:
dr Lilianna Skublicka