

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
POŁANIEC**

Połaniec, dnia 02.12.2014 r.

GK.6841.5.2014.KGK

### INFORMACJA

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **Burmistrz Miasta i Gminy Połaniec informuje**, że poprzez wywieszenie w dniu **4 grudnia 2014 roku na okres 21 dni**, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Połańcu przy ulicy Ruszczańskiej 27 został podany do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej **Połańcu przy ul. Wyzwolenia** stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **8616 o powierzchni 1,1557 ha, określona jako obszar inwestycyjny VII w granicach Strefy Inwestycyjnej B.**

**Działanie to jest kolejnym etapem w kierunku pozyskania inwestorów dla Miasta i Gminy Połaniec.**

**BURMISTRZ**  
  
**Jacek Tarnowski**

**W Y K A Z**

nieruchomości gruntowej położonej w Połanću przy ul. Wyzwolenia, stanowiącej własność Gminy Połaniec, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego jako obszar inwestycyjny VII w obrębie Strefy Inwestycyjnej B.

Lp	Nr działki	Pow. - ha -	Nomenklatury prawne Nr KW	Położenie	1/ Przeznaczenie nieruchomości w planie 2/ Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu -zł-	Opłaty z tyt. użytkowania wieczystego w % ceny gruntu		
							pierwsza	-roczna -	aktuali - - zacja
1.	8616	1,1557	KI1A/ 00017225/1	Połaniec ul. Wyzwolenia- obszar inwestycyjny VII w obrębie Strefy Inwestycyjnej B	1/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połanća (obejmująca północną część miasta Połanća do rzeki Czarnej) nieruchomość ta znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową i obiekty produkcyjne, składy i magazyny – symbol w planie U/P-3. W trakcie opracowania zmiana ww.planu w celu korzystniejszego wykorzystania terenu inwestycyjnego. 2/Aktualnie teren niezabudowany, posiada pełne uzbrojenie techniczne doprowadzone do obszaru inwestycyjnego. Zasady zabudowy i zagospodarowania zgodne z ww. planem.	392 938+ VAT	25% wylicy- -towanej ceny + VAT płatna 3 dni przed terminem umowy not.	3% wylicy - -towanej ceny + VAT płatna do dnia 31.03 każdego roku	Nie krócej niż rok

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje:

- osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej cyt. ustawy lub odrębnych przepisów
- poprzedniemu właścicielowi nieruchomości pozbawionemu prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercy, jeżeli osoby te złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 4.12.2014 i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, ul. Ruszczańska 27, lub telefonicznie 0-15/865 03 73.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Połaniec, w dniach: od 4.12.2014 r. do 29.12.2014 r.